

Łódź, dnia 9 września 2019 roku

Znak sprawy: ZP 7/2019

I. ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający działając w trybie art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2018 poz. 1986), **informuje o wyborze oferty najkorzystniejszej** w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie robót budowlanych polegających na dostarczeniu, montażu ślusarki i stolarki oraz przeprowadzeniu renowacji ślusarki okiennej wraz z jej osadzeniem w budynku gospodarczym (użyteczności publicznej) położonym w Łodzi przy ul. Księży Młyn 11a”.

Zamawiający dopuścił składanie ofert częściowych, zgodnie z poniższym zakresem:

Część 1 Pn. Wykonanie i montaż kompletnej fasady szklanej podstrukturalnej budynku gospodarczego (użyteczności publicznej) położonego w Łodzi przy ul. Księży Młyn 11a.

Część 2 Pn. Wykonanie i montaż nowej stolarki drzwiowej i okiennej w budynku gospodarczym (użyteczności publicznej) położonym w Łodzi przy ul. Księży Młyn 11a.

Część 3 Pn. Przeprowadzenie renowacji ślusarki – okien żeliwnych wraz z osadzeniem dla budynku gospodarczego (użyteczności publicznej) położonego w Łodzi przy ul. Księży Młyn 11a.

Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych i nie podlegających odrzuceniu ofert na podstawie kryteriów określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. **cena 60%, termin realizacji zamówienia (w rozumieniu: skrócenie terminu realizacji zamówienia) 20%, gwarancja na wykonane roboty (okres dodatkowo udzielonej gwarancji na wykonane roboty) 20%**.

Złożono ogółem 5 ofert.

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	Wartość brutto	Termin realizacji zamówienia	Gwarancja na wykonane roboty	Ilość pkt. Cena 60	Ilość pkt. Termin 20	Ilość pkt. gwarancja 20	Razem
1.	Firma Handlowo-Usługowo Produkcyjna Aleksandra Rączy ul. Mariacka 1c/1 48-304 Nysa - dotyczy części I -	39.000 złotych	Skrócenie terminu realizacji zamówienia o 2 tygodnie	Wydłużenie okresu gwarancji o min. 24 miesiące	60,00	20,00	20,00	100

2.	GRAB Sp. z o.o. Sp. K Słotwiny 123a 24-310 Karczmiska - dotyczy części I -	45.716,09 złotych	Utrzymanie terminu realizacji zamówienia (bez deklaracji jego skrócenia).	Utrzymanie min. okresu gwarancji	51,19	0	0	51,19
3.	Fabryka Okien SPECTRUM Sp. z o.o. Ul. Ceramiczna 4 20-150 Lublin - dotyczy części I -	80.565,00 złotych	Skrócenie terminu realizacji zamówienia o 2 tygodnie	Wydłużenie okresu gwarancji o min. 24 miesiące	29,04	20,00	20,00	69,04
4.	Fabryka Okien i Drzwi BAS Sp. z o.o. ul. Smoluchowskiego 1 20-474 Lublin - dotyczy części II-	76.088,03 złotych	Skrócenie terminu realizacji zamówienia o 2 tygodnie	Zgodnie z umową	60	20,00	0	80
5.	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane AGAD Sp. z o.o. ul. Chrzanowskiego 23B 87-100 Toruń - dotyczy części II -	76.390,38 złotych	Skrócenie terminu realizacji zamówienia o 2 tygodnie	Wydłużenie okresu gwarancji o min. 24 miesiące	59,76	20,00	20,00	99,76

Na realizację części I zamówienia złożono 3 oferty.

Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę Nr 1 – **Firmy Handlowo-Ustugowo-Produkcyjnej Aleksandra Ręcza, z siedzibą 48-304 Nysa ul. Mariacka 1c/1**, zaoferowana cena 39.000 złotych brutto, skrócenie terminu realizacji zamówienia o 2 tygodnie, wydłużenie okresu gwarancji o min. 24 miesiące.

Wybrana oferta spełnia wymagania Zamawiającego i uzyskała najwyższą ilość punktów.

Na realizację części II zamówienia złożono 2 oferty.

Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę Nr 5 – **Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane AGAD Sp. z o.o. z siedzibą 87-100 Toruń ul. Chrzanowskiego 23B**, zaoferowana cena 76.390,38 złotych brutto, skrócenie terminu realizacji zamówienia o 2 tygodnie, wydłużenie okresu gwarancji o min. 24 miesiące.

Wybrana oferta spełnia wymagania Zamawiającego i uzyskała najwyższą ilość punktów.

Na realizację części III zamówienia nie wpłynęła żadna oferta w terminie przewidzianym na składanie ofert tj. do dnia 8 października 2019 roku, godz. 11:00. Mając na względzie powyższe, w zakresie tej części postępowanie zostało unieważnione.

Zamawiający podnosi, że na realizację całego zamówienia przeznaczył kwotę 213.027,67 złotych brutto (dwieście trzynaście złotych dwadzieścia siedem złotych 67/100), tj.:

- dla części I – 144 049,88 złotych;
- dla części II – 48 924, 84 złote;
- dla części III – 20 052,95 złotych

Mając na uwadze, że na realizację etapu II zamawiający przeznaczył kwotę 48 924,84 złote, a cena najkorzystniejszej oferty na realizację tej części stanowi kwota 76.390,38 złotych, zamawiający zdecydował o przeznaczeniu na realizację części II zamówienia - kwoty 27.465,54 złotych pochodzącej ze środków przeznaczonych na realizację części I. Powyższe umożliwi zawarcie umowy o realizację części I i II zamówienia, bez szkody dla realizacji na przyszłość części III.

Działanie zamawiającego w tym zakresie jest zgodne z art. 2 pkt. 7a ustawy Pzp, który stanowi, że celem postępowania jest wyłonienie wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę i z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, czyli *de facto* wykonawcy, który zrealizuje dane zamówienie. Nadto, działaniem zamawiającego nie stoi w sprzeczności z art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, że zamawiający jest zobligowany do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty, której cena przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, chyba że może on zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. Taka sytuacja nie zachodzi w przypadku zamówienia publicznego objętego treścią niniejszego zawiadomienia, albowiem zamówienie dotyczy „**Wykonanie robót budowlanych polegających na dostarczeniu, montażu ślusarki i stolarki oraz przeprowadzeniu renowacji ślusarki okiennej wraz z jej osadzeniem w budynku gospodarczym (użyteczności publicznej) położonym w Łodzi przy ul. Księży Młyn 11a**”, na które przeznaczono ogółem kwotę 213.027,67 złotych brutto, a co za tym idzie zamawiający posiada środki w wysokości pozwalającej na sfinansowanie zamówienia publicznego, w zakresie ofert wybranych jako najkorzystniejsze.

Podpis kierownika Zamawiającego

DYREKTOR
Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych

Wojciech Wojski