

## **REGULAMIN PRZETARGU PUBLICZNEGO**

### **na sprzedaż określonych składników majątku przeprowadzanego w Łódzkim Zakładzie Usług Komunalnych w Łodzi**

1. Podstawa prawna – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 maja 2010 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego, w który wyposażone są jednostki budżetowe ( Dziennik Ustaw 2010 Nr 114 poz. 761)
2. Przetarg prowadzi powołana spośród pracowników ŁZUK komisja przetargowa w składzie min. 3-osobowym.
3. Postępowanie dotyczy trzech grup urządzeń:
  - I- których cena wywoławcza wynosi poniżej 300 euro,
  - II- których cena wywoławcza wynosi od 300 do 6000 euro,
  - III- których cena wywoławcza wynosi powyżej 6000 euro.
4. Przetarg ma charakter publiczny i prowadzony jest w formie przetargu publicznego ( zbieranie ofert ) zgodnie z obwieszczeniem o przetargu.
5. Oferty w sprawie przetargu składane są przez oferentów w sekretariacie ŁZUK w zaklejonach kopertach oznaczonych napisem „Przetarg-zbycie środków” i określeniem numeru z wykazu oraz nazwy środka.  
Fakt ten odnotowany zostanie przez osobę obsługującą sekretariat oraz pokwitowany na życzenie oferenta.
6. W przypadku składania oferty na środki z grupy II i III wymagane jest wniesienie wadium w określonej wysokości ( średnio 5-10% ceny wywoławczej- zgodnie z wartością podaną w wykazie środków).
7. Wadium wnosi się wyłącznie w pieniądzu.
8. Wadium należy wpłacić w kasie Zakładu przed złożeniem oferty w terminie i wysokości określonej w ogłoszeniu.
9. Przy wpłacie wadium kasjer zobowiązany jest do wylegitymowania osoby wpłacającej i umieszczenia na pokwitowaniu danych identyfikacyjnych ( NIP, PESEL ) wpłacającego.
10. Oferta winna być złożona na formularzu oferty dostępnym w siedzibie i na stronie internetowej Zamawiającego.

#### **Oferta zawierać musi:**

- imię i nazwisko, nazwę nabywcy,
- dokładny adres zamieszkania lub siedziby firmy,
- określenie wybranego składnika majątku, który oferent pragnie nabyć,

- oferowaną cenę nabycia – cenę uwzględniającą kwotę podatku VAT – tj. cenę brutto wraz z warunkami jej zapłaty, (jednak w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży),
- oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu,
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu lub że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin,
- **akceptację** innych danych wymaganych przez organizatora przetargu, określonych każdorazowo w ogłoszeniu o przetargu.

11. Zaklejone koperty oznaczone napisem „Przetarg-zbycie środków” z określeniem numeru z wykazu oraz nazwy środka przechowywane są w sekretariacie do dnia odbycia przetargu.

12. W wyznaczonym terminie Komisja Przetargowa przeprowadza przetarg sporządzając z jego przebiegu protokół zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 maja 2010 r. (Dziennik Ustaw 2010 Nr 114 poz. 761).

### 13. Rozpoczynając przetarg Komisja :

- stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu;
- ustala liczbę zgłoszonych ofert oraz sprawdza wniesienie wymaganego wadium we wskazanym terminie, miejscu i formie;
- otwiera koperty z ofertami złożone w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu,
- wybiera oferenta, który zaoferował najwyższą cenę.

#### **z zastrzeżeniem, że:**

w przypadku kiedy środek może stanowić część większej całości, Komisja w pierwszej kolejności wybierze ofertę kompletną uznając ją za najkorzystniejszą dla Sprzedającego. W tym przypadku cena łączna stanowić będzie cenę ofertową rozpatrywaną przez Komisję.

W przypadku, kiedy zostanie złożona tylko jedna oferta na środek zamieszczony w wykazie odrębnie, to mimo, iż może stanowić on część większej całości, może zostać on przekazany oferentowi, który zaproponował najwyższą cenę zakupu.

### 14. Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli:

- została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez oferenta, który nie wniósł wadium lub wniósł wadium w niewłaściwej wysokości ( w przypadku wyboru środka z grupy powyżej 300 euro);
- nie zawiera danych i dokumentów, o których mowa w pkt 10, lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę;
- uczestnik postępowania nie zaoferował co najmniej ceny wywoławczej.

15. O odrzuceniu oferty komisja przetargowa zawiadamia niezwłocznie oferenta.

16. Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do przeprowadzenia przetargu.

17. Sprzedaż w trybie przetargu nie może nastąpić za cenę niższą od ceny wywoławczej.
18. W razie ustalenia, że **kilku oferentów zaoferowało tę samą cenę**, Komisja przetargowa podejmuje decyzję o toku postępowania zgodnie z zasadami wyrażonymi w przywoływanym wcześniej Rozporządzeniu Rady Ministrów tj. postanawia o kontynuowaniu przetargu w formie aukcji między tymi oferentami. Do aukcji przepisy § 27-33 Rozporządzenia stosuje się odpowiednio. W przypadku aukcji, o której mowa powyżej, Komisja przetargowa zawiadamia oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty, o terminie i miejscu przeprowadzenia aukcji.
19. Po przeprowadzeniu przetargu Komisja przetargowa sporządza protokół z przebiegu postępowania wraz projektem pisemnego zawiadomienia wybranego oferenta o przyjęciu jego oferty.
20. Protokół zatwierdza kierownik jednostki.
21. Przewodniczący Komisji bezzwłocznie powiadomi wszystkich oferentów o wynikach przetargu, nie później niż w ciągu **7 dni** od ostatecznego terminu składania ofert.
22. Nabywca jest zobowiązany **zapłacić cenę nabycia** w terminie wyznaczonym przez prowadzącego przetarg, **nie dłuższym niż 7 dni** od dnia zawarcia umowy sprzedaży (tj. otrzymania informacji o wyborze danej oferty).
23. Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia.
24. **Wadium** złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny.
25. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone, zwraca się w terminie 7 dni od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty.
26. **Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy :**
  - a) żaden z uczestników postępowania nie zaoferuje co najmniej ceny wywoławczej,
  - b) oferent, który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy sprzedaży.
27. **Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyn.**

Organizator może też zrezygnować lub wycofać ze sprzedaży dany środek w dowolnej chwili trwania postępowania bez konieczności uzasadnienia.