

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pn. **„Budowa doziemnej instalacji kanalizacji grawitacyjnej ogólnospławnej, wodociągowej i gazowej dla potrzeb posesji przy ul. Wólczańskiej 168 w Łodzi”** polegająca na budowie:

- 1) instalacji kanalizacji grawitacyjnej ogólnospławnej (sanitarnej i deszczowej),
- 2) instalacji wodociągowej,
- 3) instalacji gazowej

Szczegółowy zakres robót ujętych w pkt. 1) i 2) określa projekt wykonawczy dla inwestycji pn. „Przebudowa i nadbudowa budynków frontowego, willi i lewej oficyny z przeznaczeniem na cele mieszkalne wraz z rozbudową o podnośnik hydrauliczny dla osób niepełnosprawnych oraz niezbędną infrastrukturą techniczną” – branża: instalacje wod.-kan. zewnętrzne. Łódź, sierpień 2017” (Demiurg spółka z o.o. Sp. k., projektant: mgr inż. Tomasz Karłowski) oraz przedmiar robót.

Szczegółowy zakres robót ujętych w pkt. 3) określa projekt budowlany pt. „Projekt zamienny wewnętrznej instalacji gazu dla przebudowy budynku frontowego, willi i lewej oficyny z przeznaczeniem na cele mieszkalne oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 168, na działce 12/3, obręb S-8” , Łódź, 25 września 2017” (Demiurg spółka z o.o. Sp. k., projektant: mgr inż. Tomasz Karłowski) oraz przedmiar robót.

Wykonawcę obowiązują również zapisy zamieszczone poniżej w opz oraz we wzorze umowy.

2. KOD CPV:

Przedmiot zamówienia opisany jest następującym kodem CPV:

Przedmiot główny CPV:

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Przedmiot dodatkowy:

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

3. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) **BUDOWA INSTALACJI KANALIZACJI GRAWITACYJNEJ OGÓLNOSPŁAWNEJ (sanitarnej i deszczowej), obejmuje:**
 - a) wykonaną z rur PVC 160 SDR 34 SN 8:

- na odcinku s1-s3	- 16,80 m
- na odcinku s13-s15-s18	- 24,90 m
- na odcinku s6-s3-s4-s5	- 9,50 m
- na odcinku s19-s23-s18	- 12,75 m
- na odcinku s1-s2	- 6,70 m
- na odcinku s6-s9	- 2,20 m
- na odcinku s6-s12	- 4,90 m
- na odcinku s23-s24	- 2,10 m

=====

RAZEM - 79,85 m

b) wykonaną z rur PVC 110 SDR 34 SN 8:

- na odcinku s1-s2a	- 6,80 m
- na odcinku s6-s7	- 7,00 m
- na odcinku s6-s8	- 3,50 m
- na odcinku s6-s10	- 2,40 m
- na odcinku s6-s11	- 2,00 m
- na odcinku s13-s14	- 2,70 m
- na odcinku s13-s17	- 7,10 m
- na odcinku s19-s20	- 4,40 m
- na odcinku s19-s21	- 5,15 m
- na odcinku s18-s22	- 2,25 m

=====

RAZEM - 43,30 m

- | | |
|--|----------|
| c) studnie betonowe o średnicy 1000 mm | - 2 szt. |
| d) studnie z tworzywa sztucznego o średnicy 600 mm | - 4 szt. |
| e) studnie z tworzywa sztucznego o średnicy 425 mm | - 3 szt. |

Uwaga: długości odcinków kanalizacji grawitacyjnej podano w osiach studni.

2) BUDOWA INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ obejmuje:

- wykonaną z rur wodociągowych PE100_SDR11 63x5,8 mm:
 - na odcinku od istniejącej komory wodomierzowej do W1 - 13,00 m
- wykonaną z rur wodociągowych PE100_SDR11 50x4,6 mm:
 - na odcinku W1-W2-W3-W4 (minus odcinek 23,85 m) - 38,00 m
- wykonaną z rur wodociągowych PE100_SDR11 40x3,7 mm:
 - na odcinku W1-budynek (ponad poziom posadzki parteru) - 17,90 m + 3,00 m = 20,90 m
- odcinki wykonane z rur wodociągowych PE100_SDR11 32x3,0 mm:
 - na odcinku W4-budynek (ponad poziom posadzki parteru) - 12,35 m + 3,00 m = 15,35 m
 - na odcinku W4-budynek (ponad poziom posadzki parteru) - 4,65 m + 3,00 m = 7,65 m

- e) zasuwę do przyłączy domowych DN 1" (dla rury \varnothing 32 mm) wraz z obudową do zasuw i skrzynką uliczną żeliwną – 1 kpl.
- f) zasuwę do przyłączy domowych DN 1 1/4" (dla rury \varnothing 40 mm) wraz z obudową do zasuw i skrzynką uliczną żeliwną – 1 kpl.

3) BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ obejmuje:

- a) wykonaną z rur do rozprowadzania paliw gazowych PE100_SDR17,6 90x8,2 mm:
 - na odcinku G1-G2-G3-G4 – 33,70 m
- b) wykonaną z rur do rozprowadzania paliw gazowych PE100_SDR17,6 63x5,8 mm:
 - na odcinku G5-G7 – 4,90 m
 - na odcinku G5-budynek – 3,00 m + 2,00 m = 5,00 m
- c) wykonaną z rur do rozprowadzania paliw gazowych PE100_SDR17,6 40x3,7 mm:
 - na odcinku G7-G9-G10 – 21,50 m
 - na odcinku G7-budynek – 7,60 m + 2,00 m = 9,60 m
 - na odcinku G10-budynek – 1,00 m + 2,00 m = 3,00 m

4. MATERIAŁY DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DOSTĘPNE SĄ NA STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO POD NASTĘPUJĄCYMI ADRESAMI:

2017_23_dokumentacja_projekt_kanalizacja.zip
2017_23_przedmiar_kanalizacja

5. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

posesja przy ul. Wólczańskiej 168 w Łodzi (działka nr ewidenc. 12/3, obręb S-8)

6. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Do 31.01.2018 r. *

*(*powyższy termin jest terminem maksymalnym. Zamawiający oczekuje jego skrócenia – patrz: kryterium oceny ofert.)*

Harmonogram robót zostanie ustalony z wybranym Wykonawcą.

Strony ustalają, że datą wykonania przedmiotu umowy jest data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

7. OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

DO OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY NALEŻY:

1. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią, zasadami wiedzy technicznej, Normami Budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
2. zapoznanie się z terenem przewidzianym do realizacji zamówienia,
3. przestrzeganie przepisów bhp;
4. wykonanie prac zgodnie z zamówieniem,
5. zastosowanie przez Wykonawcę takich materiałów, które spełniają

warunki określone w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz.881 z późniejszymi zmianami) i będą posiadały odpowiednie oznakowanie „B” lub „CE” i załączoną informację o wyrobie oraz instrukcję, jeżeli była wymagana,

6. Jeżeli w dokumentacji projektowej wskazani są producenci materiałów – Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych, pod warunkiem zapewnienia przez Wykonawcę materiałów posiadających identyczne parametry techniczne i jakościowe.
7. powiadomienie wszystkich właścicieli urządzeń technicznych, którzy posiadają je po trasie budowy, o rozpoczęciu robót,
8. organizacja ruchu.
Wszystkie koszty związane z organizacją ruchu na czas budowy, jak i sama organizacja ruchu, leżą po stronie Wykonawcy.
9. utrzymanie ruchu publicznego w miejscu realizacji budowy.
10. dostarczenie na plac budowy i utrzymywanie wyposażenia koniecznego dla zapewnienia bezpieczeństwa.
Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umowy.
11. ochrona istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy takich jak rurociągi, kable, itp.
12. zlecenie (przed przystąpieniem do robót) nadzorów branżowych oraz potwierdzenie ich u odpowiednich władz, które są właścicielami instalacji i urządzeń - informacje zawarte są w projekcie przekazanym przez Zamawiającego,
13. właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót instalacji i urządzeń,
14. natychmiastowe informowanie Zamawiającego o każdym przypadkowym uszkodzeniu urządzeń lub instalacji oraz współpraca przy naprawie i udzielanie wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia,
15. odpowiedzialność za szkody, spowodowane przez działania Wykonawcy w instalacjach naziemnych i podziemnych naniesionych na planie dostarczonym przez Zamawiającego. Szkody te będą usuwane na koszt Wykonawcy.
16. w przypadku, gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń podziemnych w granicach placu budowy, Wykonawca ma obowiązek poinformować zarządzającego realizacją umowy o zamiarze rozpoczęcia takiej pracy.
17. ustalając cenę ofertową oraz wykorzystując swoją wiedzę i doświadczenie zawodowe, uzupełnić drobne braki i usterki mogące ewentualnie wystąpić w poszczególnych częściach dokumentacji i przedmiaru robót. W/wym. drobne braki i usterki Wykonawca powinien bezwzględnie zgłosić Zamawiającemu,
18. ponoszenie odpowiedzialności za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę, jeżeli wymagać tego będzie Zamawiający, zostaną usunięte przez Wykonawcę na jego koszt.

19. zatrudnienie uprawnionego geodety do obsługi geodezyjnej,
20. po zakończeniu realizacji zamówienia – uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w dniu odbioru robót,
21. wykonanie w cenie zamówienia wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, wywozu nadmiaru gruntu, zagęszczenia gruntu, utrzymania zaplecza budowy oraz kosztów związanych z odbiorami wykonanych robót.

8. GWARANCJA:

Na wykonane roboty Wykonawca udziela min. **60- miesięcznej* gwarancji jakości** licząc od daty podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót,

UWAGA:

Okres gwarancji zgodnie z deklaracją Wykonawcy na formularzu ofertowym, ale nie mniej niż 60 mies. (– patrz: kryterium oceny ofert.)

9 INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE OBLICZENIA CENY OFERTY:

Cenę oferty należy policzyć zgodnie z przekazanym przedmiarem robót oraz projektem wykonawczym przy zachowaniu założeń, że cena musi ponadto zawierać koszty robót przygotowawczych, porządkowych, wywozu nadmiaru gruntu, zagęszczenia gruntu, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy oraz koszty związane z odbiorami wykonanych robót, a w szczególności :

- prób technicznych szczelności;
- badań wytrzymałościowych i nośności odbudowywanej nawierzchni;
- urządzenia i likwidacji placu budowy;
- wykonania zabezpieczeń bhp;
- zabezpieczenia robót przed wpływami warunków atmosferycznych;
- pozyskania atestów technicznych i innych dokumentów świadczących o jakości wbudowanych materiałów i zainstalowanych urządzeń;
- zakupu i dostawy materiałów i urządzeń wymagających montażu i przewidzianych w dokumentacji budowlanej;
- wszelkich konsekwencji związanych z uszkodzeniem istniejącej infrastruktury podziemnej i nadziemnej;
- obsługi geodezyjnej inwestycji wraz z inwentaryzacją powykonawczą w 3 egz.;
- wszelkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i innych podobnych czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia;

10. UWAGA !

Specyfikacja została opracowana w oparciu o wersje elektroniczne projektów przesłanych przez Biuro Projektów.

11. Zamawiający stosownie do art. **29 ust. 3a** ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **na podstawie umowy o pracę** osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

(patrz: zapisy specyfikacji i wzór umowy)

12. INFORMACJE DODATKOWE:

Zamówienie związane z obiektem położonym w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 168 realizowane jest w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania.

Niniejsze zamówienie realizowane w postępowaniu **23/2017** nie podlega dalszemu podziałowi na mniejsze części lub pakiety.

Uwaga:

Plan postępowań związanych z obiektem położonym w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 168 zamieszczony został na stronie BIP.

Według szacunku Zamawiającego wartość wszystkich robót związanych z obiektem budowlanym w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 168 nie przekroczy równowartości kwoty 5.225.000 euro.