

Załącznik nr 1 do siwz

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pn. **WYKONANIE, RENOWACJA I MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ W BUDYNKU WIELORODZINNYM W ŁODZI PRZY UL. JARACZA 32**

polegająca na wykonaniu wyżej wymienionych robót na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez mgr inż. Arch. Liliannę Wrońską – Kuśmirek i mgr inż. Grzegorza Wywiół z Przedsiębiorstwa Projektowania i Usług Budowlano – Architektonicznych „PAB” z siedzibą w Łodzi przy ul. Zapaśniczej 55 – Projekt zamienny architektoniczno – budowlany zmiany układu funkcjonalno-użytkowego piwnic i kondygnacji naziemnych (parter, I i II piętro) stanowiący aneks do projektu budowlanego przebudowy wraz z remontem elewacji frontowej i ociepleniem ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego przy ul. Jaracza 32 w Łodzi (zał. do Decyzji DAR-UA-I.1256.2014)

zgodnie z zakresem zamieszczonym poniżej oraz we wzorze umowy i materiałami udostępnionymi przez Zamawiającego.

2. KOD CPV:

Przedmiot zamówienia opisany jest następującym kodem CPV:

Przedmiot główny CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Przedmiot dodatkowy:

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie,

45422100-2 Stolarka drewniana,

45400000-1 Roboty wykończeniowe, w zakresie obiektów budowlanych;

3. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:

- a) wykonanie stolarki drewnianej drzwiowej, (wg udostępnionego zestawienia stolarki drzwiowej);
- b) renowacja istniejących – 8 skrzydeł do 4 szt. drzwi dwuskrzydłowych wraz z dorobieniem 4 szt. nowych ościeżnic – zgodnie z rysunkami w zestawieniu stolarki, fotografiami i udostępnionymi do obejrzenia na budowie oryginałami drzwi,
- c) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi ościeży,

4. ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

L.p.	Przedmiot zamówienia: WYKONANIE, RENOWACJA I MONTAŻ DRZWI	Drzwi prawe ilość szt.	Drzwi lewe ilość szt.
1	D1a	6	6
2	D1b	6	14
3	D2a (dwuskrzydłowe)	2	
4	D2b (dwuskrzydłowe)	4	
5	D3'	-	3
6	D4	2	-
7	D8	1	2
8	D11	-	2
9	D12a	-	1
10	D12b	-	1
11	D12c	1	-
12	D12D	1	-

Szczegółowy opis, wymiary, kolor drzwi i inne wytyczne znajdują się w udostępnionej Wykonawcy dokumentacji projektowej na stronie Zamawiającego (patrz poniżej).

Drzwi D3, D5, D6, D7, D8', D9, D10, D13 wyszczególnione w zestawieniu stolarki nie stanowią przedmiotu zamówienia, podobnie jak supraporty nad drzwiami D1a, D2a, D2b, które będą przedmiotem odrębnego postępowania.

UWAGA:

Konieczność pobrania wymiarów z natury na budowie przed przystąpieniem do wykonania stolarki ze względu na możliwość wystąpienia różnic w wymiarach otworów drzwiowych!

5. MATERIAŁY DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DOSTĘPNE SĄ NA STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO POD NASTĘPUJĄCYMI ADRESAMI:

- a) dokumentacja projektowa :
wykaz stolarki i schematy poszczególnych drzwi:
2017_11_dokument_stol_drzw_J32.zip
- b) dokumentacja fotograficzna (dot. drzwi D2a i D2b):
2017_11_dokumentacja_fotograficzna.zip

6. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

obiekt budowlany przy ul. Jaracza 32 w Łodzi.
(nr ewidenc. działki 356/1; obręb S-1)

7. TERMIN WYKONANIA DOSTAW I MONTAŻU:

do 28.11.2017 r.* od momentu podpisania umowy

Strony ustalają, że datą wykonania przedmiotu umowy jest data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

*** UWAGA:**

Faktyczny termin zakończenia realizacji zamówienia uzależniony jest od oferty Wykonawcy. Zamawiający oczekuje skrócenia terminu zakończenia prac – patrz: kryterium oceny ofert.

8. GWARANCJA:

Na wykonane roboty Wykonawca udziela min. **66- miesięcznej* gwarancji jakości** licząc od daty podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót,

UWAGA:

Okres gwarancji zgodnie z deklaracją Wykonawcy na formularzu ofertowym (– patrz: kryterium oceny ofert.)

9. SPOSÓB ZATRUDNIENIA:

Zamawiający stosownie do art. **29 ust. 3a** ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

(patrz: zapisy specyfikacji i wzór umowy)

10. INFORMACJE DODATKOWE:

Zamówienie związane z obiektem położonym w Łodzi przy ul. Jaracza 32 realizowane jest w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania.

Niniejsze zamówienie realizowane w postępowaniu 11/2017 nie podlega dalszemu podziałowi na mniejsze części lub pakiety.

W najbliższym czasie Zamawiający nie wyklucza wszczęcia kolejnych postępowań związanych z obiektem położonym przy ul. Jaracza 32 (patrz: plan zamówień publicznych udostępniony w BIP na stronie Zamawiającego).

Według szacunku Zamawiającego wartość wszystkich robót związanych z obiektem budowlanym przy ul. Jaracza 32 nie przekroczy równowartości kwoty 5.225.000 euro.