

**ŁÓDZKI ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
94-102 ŁÓDŹ, UL. NOWE SADY 19**

przetargi@lzuk.lodz.pl; zaklad@lzuk.lodz.pl

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

dotycząca:

postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 3 Ustawy Prawo
Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 roku

(Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 , Nr 161 poz. 1078 i Nr 182 poz. 1228
oraz z 2011 r. Nr 5 poz. 13, Nr 28 poz. 143, Nr 87 poz. 484, Nr 234 poz. 1386
i Nr 240 poz. 1429, z 2012 r. poz.769, 951, 1101, 1271 i 1529,
z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 ,
z 2014 r. poz. 423, 768, 811,915 i 1146, 1232 z późn. zm.).

pn.

**Wymiana stolarki drewnianej-
obiekt budowlany przy ul. ŻWIRKI 22 w Łodzi**

- robota budowlana.

Zatwierdzam

.....

dnia 26.05.2015 r.

Spis treści :

Część I	-	Opis przedmiotu zamówienia	str. 3
Część II	-	Instrukcja dla Wykonawców	str. 18
Część III	-	Załączniki do wypełnienia przez Wykonawcę:	
		Formularz oferty dla części 1	str. 43
		Formularz oferty dla części 2	str. 48
		Formularz cenowy dla części 1	str. 53
		Formularz oferty dla części 2	str. 64
		Kosztorisy ofertowe dla części 1 i 2 (<i>dostępne na odrębnej stronie internetowej</i>)	
		Oświadczenie Wykonawcy z art. 22	str. 71
		Oświadczenie Wykonawcy z art. 24	str. 72
		Wzór wykazu zamówień zrealizowanych przez wykonawcę	str. 75
		Wzór Oświadczenia - Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej	str. 78
Część IV	-	Wzór umowy	str. 80

Część I – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Łódzki Zakład Usług Komunalnych w Łodzi organizuje przetarg nieograniczony na robotę budowlaną pn.: **WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ – OBIEKT BUDOWLANY PRZY UL. ŻWIRKI 22 W ŁODZI**

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest robotą budowlaną polegająca na wykonaniu demontażu, wywozie i utylizacji starej oraz dostawie i montażu nowej drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi dla potrzeb remontowanej nieruchomości przy ul. Żwirki 22 w Łodzi.

Przedmiot zamówienia opisany jest następującym kodem CPV:

Słownictwo główne	
Główny przedmiot CPV	45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
Przedmioty dodatkowe	45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie 45421130-4 Instalowanie drewnianych framug i ram okiennych 45422100-2 stolarka drewniana 45400000-1 Roboty wykończeniowe, w zakresie obiektów budowlanych

3. ZAŁOŻENIA ZWIĄZANE Z PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA:

1) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Część 1 - **WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ**

a) demontaż istniejącej stolarki okiennej ,

- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów,
- c) wykonanie stolarki drewnianej okiennej jednoramowej łącznie z parapetami wewnętrznymi drewnianymi sosnowymi grubości 3 cm, szerokości około 50 cm, w kolorze okien, (wg zestawienia stolarki okiennej – **rys. AR-13/73**, oraz wg rysunku wzoru stolarki okiennej – **rys. AR-21/81**),
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi

Część 2 - WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ:

- a) demontaż istniejącej stolarki drzwiowej,
- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów,
- c) wykonanie stolarki drewnianej drzwiowej, (wg zestawienia stolarki drzwiowej – **rys. AR-12/72** oraz wg rysunku wzoru stolarki drzwiowej – **rys. AR-20/80**)
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi,
- e) renowacja drzwi istniejących – 2 szt. – wg załącznika – fotografie,
- f) okiennice drewniane do wykonania i montażu przy drzwiach D 01 i D 03, kolor: ciemny dąb

2) Szczegóły wykonania stolarki.

a) stolarka okienna- okna z drewna sosnowego z zachowaniem pierwotnych historycznych podziałów i detali, klejonego warstwowo, z wbudowanym systemem wentylacyjnym, z pakietem szybowym zespolonym o współczynniku przenikania ciepła $U=1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$,
W każdym oknie powinny być zamontowane nawiewniki ciśnieniowe (maksymalna wydajność 35 m³/h).

b) stolarka drzwiowa – drzwi drewniane, w ościeżnicach drewnianych, z naświetlami. Szczegóły w zestawieniu stolarki drzwiowej.

Drzwi do mieszkań drewniane z zachowaniem pierwotnych historycznych podziałów i detali. Szczegóły w zestawieniu stolarki.

Drzwi zewnętrzne szklone pakietem szybowym zespolonym o współczynniku przenikania ciepła $U=1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$; rodzaj szyb zgodnie z zapisami formularza cenowego.

Drzwi wewnętrzne lokalowe: płytowe na ramie drewnianej, z przetłoczeniami, białe. Szczegóły w zestawieniu stolarki i rysunkach detali wykonawczych.

c) stolarka malowana farbą odporną na działanie czynników zewnętrznych, kryjącą w kolorach : 16 palisander (w zestawieniu kol. lazur-wiśnia), 3 dark oak (w zestawieniu kol. brąz-dąb).

(Uwaga: przed wykonaniem stolarki należy przedstawić próbki kolorystyczne do akceptacji projektanta i Miejskiego Konserwatora Zabytków.)

d) Dodatkowy opis i ilości stolarki wg poniższego zestawienia :

część 1)

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

L.p.	Przedmiot zamówienia : wymiana okien	Do ilości szt./mb*
1	O 01 Okno drewniane, czterokrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
2	O 02 Okno drewniane, czterokrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander	1
3	O 03 Okno drewniane, czterokrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander	1
4	O 04 Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	2

5	<p>O 05</p> <p>Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy</p>	2
6	<p>O 06</p> <p>Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy</p>	1
7	<p>O 07</p> <p>Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy</p>	1
8	<p>O 08</p> <p>Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	3

9	<p>O 09</p> <p>Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	1
10	<p>O 10</p> <p>Okno drewniane, sześćskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym,, Szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	1
11	<p>O 11</p> <p>Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	1
12	<p>O 13</p> <p>Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	4
13	<p>O 14</p> <p>Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy</p>	8

14	<p>O 15</p> <p>Okno drewniane, balkonowe dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy</p>	2
15	<p>O 16</p> <p>Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy</p>	1
16	<p>O 17</p> <p>Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	5
17	<p>O 18</p> <p>Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	1

18	<p>O 19</p> <p>Okno drewniane, sześćskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander</p>	1
19	<p>O 20</p> <p>Okno drewniane, sześćskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander</p>	1
20	<p>O 21</p> <p>Okno drewniane, częściowo rozwierno, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak</p>	1
21	<p>O 22</p> <p>Okno drewniane, częściowo rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak</p>	1
22	<p>O 23</p> <p>Okno drewniane, częściowo rozwierno, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak</p>	1

23	O 24 Okno drewniane, częściowo-rozwiernie, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak	1
24	O 25 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	3
25	O 26 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwiernie, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: : palisander	4
26	O 27 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwiernie, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały perłowy	10
27	Parapety wewnętrzne drewniane sosnowe grubości 3 cm, szerokości ok. 50 cm w kolorze okien	74,60 mb

***jednostka określona w mb tylko dla poz. 27**

część 2
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

L.p.	Przedmiot zamówienia: wymiana drzwi*	Do ilości szt.
1	D 01 Drzwi drewniane, dwudrzwiowe, szklone szybą klasy min. P2, zawiasy antywyważeniowe, dwa zamki patentowe, z naświetlem, kolor: palisander	1
2	Okienne drewniane do wykonania i montażu przy drzwiach D 01 Kolor: ciemny dąb	1
3	D 02 Drzwi drewniane, szklone szyba klasy min. P3, zawiasy antywyważeniowe, zamek otwierany na elektrozaczep, z samodomykaczem, z naświetlem, kolor: białe-perłowe <u>Lewe – 1 szt.</u>	1

4	<p>D 03</p> <p>Drzwi drewniane, szklone szybą klasy min. P2, zawiasy antywyważeniowe, dwa zamki patentowe, z naświetlem, kolor: białe-perłowe</p> <p>Lewe – 1 szt. Prawe – 2 szt.</p>	3
5	<p>Okiennice drewniane do wykonania i montażu przy drzwiach D 03 Kolor: ciemny dąb</p>	3
6	<p>D 04</p> <p>Drzwi drewniane, szklone szybą klasy min. P2, jeden zamek, kolor: dark oak</p> <p>Lewe – 1 szt.</p>	1
7	<p>D 05</p> <p>Drzwi drewniane, szklone szybą bezpieczną, jeden zamek , z naświetlem, kolor: białe-perłowe</p> <p>Lewe – 1 szt.</p>	1
8	<p>D 06</p> <p>Drzwi drewniane dwudrzwiowe, szklone szybą klasy min. P2, jeden zamek, z naświetlem, kolor: palisander</p>	1

9	<p>D 09</p> <p>Drzwi drewniane, częściowo przeszklone, szklone szkłem bezpiecznym, kolor: białe</p> <p>Prawe – 2 szt.</p>	2
10	<p>D 10</p> <p>Drzwi pełne, rama drewniana, izolacyjność akustyczna min. 27 dB, dwa zamki patentowe – jeden z motylkiem, kolor: białe</p> <p>Lewe – 6 szt. Prawe – 1 szt.</p>	7
11	<p>D 11</p> <p>Drzwi wewnętrzne, rama drewniana, kolor: białe</p> <p>Lewe – 4 szt. Prawe – 3 szt.</p> <p>(razem 7 szt. mimo wpisanych w projekcie 8 szt.!)</p>	7
12	<p>D 12</p> <p>Drzwi wewnętrzne, rama drewniana, z otworami wentylacyjnymi w cokole, kolor: białe</p> <p>Lewe – 6 szt Prawe – 1 szt</p> <p>(razem 7 szt. mimo wpisanych w projekcie 6 szt.!)</p>	7

13	D 14 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana + mdf, z otworami wentylacyjnymi w cokole, kolor: białe Lewe – 4 szt.	4
14	D 15 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana + mdf, kolor: białe Lewe – 2 szt Prawe – 1 szt	3
15	D 16 Drzwi pełne dwudrzwiowe, rama drewniana, izolacyjność akustyczna min. 27 dB, dwa zamki patentowe- jeden z motylkiem, kolor: dark oak	2
16	Renowacja drzwi istniejących /o wymiarach: 1,41 x 2,35 m/ wraz z uzupełnieniem okuć (wzór szkła i okuć do akceptacji) Kolor: białe	2

e) **Przed przystąpieniem do wykonania stolarki pobrać wymiary z natury na budowie, uwzględniając grubość docieplenia ościeży okiennych i drzwiowych (poza elewacją frontową od ul. Żwirki).**

4 MIEJSCE WYKONANIA:
obiekt budowlany przy ul. Żwirki 22 w Łodzi.

5 TERMIN WYKONANIA DOSTAWY I MONTAŻU:

Część 1 - WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

I etap: 27.07.2015 r. – 31.07.2015 r.

Budynek frontowy (wyższy)

Parter - okna:

O 04 - 2 szt.
O 05 - 2 szt.
O 06 - 1 szt.
O 07 - 1 szt.

Piętro – okna:

O 14 - 8 szt.
O 15 - 2 szt.
O 16 - 1 szt.
O 21 - 1 szt.
O 22 - 1 szt.

Poddasze – okna:

O 23 - 1 szt.
O 24 - 1 szt.
O 25 - 3 szt.
O 04 - 10 szt.

II etap: 24.08.2015 r. – 28.08.2015 r.

Budynek frontowy (niższy)

Parter - okna:

O 01 - 1 szt.
O 02 - 1 szt.
O 03 - 1 szt.

Piętro – okna:

O 13 - 4 szt.
O 17 - 2 szt.

Poddasze – okna:

O 26 - 4 szt.

III etap: 14.09.2015 r. – 18.09.2015 r.

Budynek oficyny

Parter - okna:

O 08 - 3 szt.
O 09 - 1 szt.
O 10 - 1 szt.
O 11 - 1 szt.

Piętro – okna:

O 17 - 3 szt.
O 18 - 1 szt.
O 19 - 1 szt.

O 20 - 1 szt.

Część 2 - WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ:

14.09.2015 r. – 18.09.2015 r.

Budynek frontowy i oficyny

Drzwi:

D 01 - 1 szt.

Okiennice do drzwi D 01 – 1 szt.

Drzwi:

D 02 - 1 szt.

D 03 - 3 szt.

Okiennice do drzwi D 03 – 3 szt.

Drzwi:

D 04 - 1 szt.

D 05 - 1 szt.

D 06 - 1 szt.

D 09 - 2 szt.

D 10 - 7 szt.

D 11 - 7 szt.

D 12 - 7 szt.

D 14 - 4 szt.

D 15 - 3 szt.

D 16 - 2 szt.

Renowacja drzwi istniejących wraz z uzupełnieniem okuć – 2 szt.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia

z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za pisemnym obustronnym uzgodnieniem stron (patrz: wzór umowy).

- 6** Do każdego etapu Wykonawca zobowiązany jest wydać oświadczenie o zgodności wyrobu budowlanego z indywidualną dokumentacją techniczną do jednostkowego zastosowania do danego obiektu wg art. 10 Ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881) .

7 GWARANCJA

zgodnie z deklaracją wykonawcy na formularzu ofertowym (preferowane min. 66 miesięcy od podpisania protokołu końcowego wykonania robót).

8. ZAŁĄCZNIKI

dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod niżej wymienionymi adresami:

- a) przedmiary robót:**

[slepy_okna.pdf](#)
[slepy_drzwi.pdf](#)

b) **dokumentacja techniczna (zestawienia/schematy i fotografie):**

okna-zestawienia/schematy:

[AR-13.pdf](#)

[AR-21.pdf](#)

drzwi –zestawienia/schematy:

[AR-20.pdf](#)

[AR-12.pdf](#)

drzwi – fotografie:

[fot1.jpg](#)

[fot2.jpg](#)

CZĘŚĆ II

- INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Łódzki Zakład Usług Komunalnych
ul. Nowe Sady 19
94-102 Łódź
Polska
tel. (+48) 0 42 27-23-450
fax. (+48) 0 42 27-23-451
e-mail: zaklad@lzug.lodz.pl
www.lzug.lodz.pl

2. Oznaczenie Wykonawcy.

Na potrzeby niniejszej SIWZ za **Wykonawcę** - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

3. Tryb udzielania zamówienia.

Przetarg nieograniczony – zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Do niniejszego postępowania stosuje się przepisy ujednoliconego tekstu Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 , Nr 161 poz. 1078 i Nr 182 poz. 1228 oraz z 2011 r. Nr 5 poz. 13, Nr 28 poz. 143, Nr 87 poz. 484, Nr 234 poz. 1386 i Nr 240 poz. 1429, z 2012 r. poz.769, 951, 1101, 1271 i 1529, z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473; z roku 2014 poz. 423, 768, 811, 915 i 1146, 1232 z późn. zm.).

zwanej dalej u.p.z.p., wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych oraz w zakresie nieuregulowanym w niniejszej ustawie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z 1964 r. z późn. zm).

4. Zamówienia częściowe, wariantowe, równoważne i uzupełniające.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych (dla części 1 – 2).

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.

5. Informacje o dynamicznym systemie zakupów, umowie ramowej.

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów .
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

6. Informacje o zastosowaniu aukcji internetowej.

Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji internetowej.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1) Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz odpowiednich dokumentów.

Ocena spełniania przedstawionego powyżej warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów, wg formuły : spełnia – nie spełnia.

2) Posiadanie wiedzy i doświadczenia :

Należyte wykonanie robót budowlanych określone przedmiotem zamówienia dla danej jego części na kwotę:

min. 150 tys. zł brutto dla części 1 w skali jednego roku ,

min. 200 tys. zł brutto dla części 2 w skali jednego roku

w okresie pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie.

Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia na druku stanowiącym załącznik do SIWZ oraz potwierdzenie go dokumentami świadczącymi o należyтым wykonaniu przedmiotowych robót.

Ocena spełniania przedstawionego powyżej warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń, wg formuły : spełnia – nie spełnia.

3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;

a) potencjał techniczny :

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

Ocena spełniania przedstawionego powyżej warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych oświadczeń, wg formuły : spełnia – nie spełnia.

b) osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Posiadanie uprawnień budowlanych o specjalności konstrukcyjno-budowlanej przez osobę sprawującą nadzór ze strony Wykonawcy.

Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. oraz podpisując stosowne oświadczenie na formularzu ofertowym stanowiące załącznik do SIWZ,

Ocena spełniania przedstawionego powyżej warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych oświadczeń, wg formuły : spełnia – nie spełnia.

4) Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia tj.:

Posiadanie ubezpieczenia OC od prowadzonej działalności na kwotę min. 200 tys. zł, (bez względu na ilość wybranych części zamówienia)

Ocena spełniania przedstawionego powyżej warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów , wg formuły : spełnia – nie spełnia.

5) Niepodleganie wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.

Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

oraz

dostarczenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Ocena spełniania przedstawionego powyżej warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń, wg formuły : spełnia – nie spełnia.

8. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków zawartych w SIWZ.

Dotyczy pkt 7.1)

- a) **Oświadczenie Wykonawcy** o spełnieniu wymagań zawartych w art. 22 u. Pzp. wg wzoru załączonego do SIWZ,

Dotyczy pkt 7.2):

- a) **wykaz robót budowlanych** określonych przedmiotem zamówienia dla danej części w skali jednego roku w okresie pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie.

Wykaz ten musi być udokumentowany informacjami o należyтым wykonaniu przedmiotowych robót budowlanych.

Dowodami są poświadczenia (np.: referencje, zapłacone faktury, itp.), z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych robót okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub oświadczenia wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

Zamiast dowodów (poświadczeń lub innych dokumentów), o których mowa powyżej wykonawca może przedłożyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dostaw zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. poz. 231).

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty wskazane w wykazie, o którym wyżej mowa, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania ww. dowodów.

Dotyczy pkt 7.3)

- a) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymagań zawartych w art. 22 ustawy Pzp. wg wzoru załączonego do SIWZ,
- b) Oświadczenie dotyczące posiadania sprzętu i osób uprawnionych do realizacji zamówienia - wg załącznika do SIWZ

Dotyczy pkt 7.4)

Oplacona aktualna polisa OC od prowadzonej działalności na kwotę **min. 200 tys. zł**, (*niezależnie od ilości części zamówienia*)

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić żądanego dokumentu, może przedstawić inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Dotyczy pkt 7.2, 7.3 i 7.4)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tych podmiotów w zakresie wymaganym dla Wykonawcy.

Dotyczy pkt 7.5)

Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust. 1 wg wzoru załączonego do SIWZ,

Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także odpowiednie dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 7.5.

Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

W przypadku składania oferty wspólnej przez grupę przedsiębiorców w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy należy załączyć

listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej

-wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ.

Dokumenty podmiotów zagranicznych.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Inne dokumenty

Informacja o dokumentach potwierdzających, że oferowane dostawy odpowiadają określonym wymaganiom:

Oświadczenie o zgodności wyrobu budowlanego z indywidualną dokumentacją techniczną do jednostkowego zastosowania do danego obiektu wg art. 10 Ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881) . dołączone po zrealizowaniu każdego etapu robót przez Wykonawcę, który zamówienie to wykonuje.

9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Dokument ustanawiający Pełnomocnika powinien być załączony do oferty.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

10. Podwykonawstwo.

- 10.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę zamówienia.
- 10.2. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcy.
Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.
W przypadku braku powyższych informacji, zamawiający uzna, iż wykonawca będzie realizował zamówienie osobiście (siłami własnymi) bez udziału podwykonawcy.
- 10.3. Wykonawca, który wskaże w ofercie podwykonawców, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy przedłożyć dokument – projektu umowy z podwykonawcami na realizację powierzonego im do wykonania i zgodnego z ofertą Wykonawcy zakresu robót, wraz z umową cesji, na rzecz Zamawiającego, wierzytelności należnych podwykonawcy z tytułu powierzonych mu usług, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest dołączyć zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 10.4. W przypadku powierzenia podwykonawcy części Zamówienia, Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy tak, jakby były one działaniem, zaniechaniem, uchybieniem lub zaniechaniem samego wykonawcy.
- 10.5. Wykonawca zobowiązany jest do podania w ofercie nazw (firm) podwykonawców, w przypadku gdy wykonawca powołuje się na ich zasoby na zasadach określonych w [art. 26 ust. 2b](#) Pzp. w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w [art. 22 ust. 1](#) Pzp.
- 10.6. W przypadku deklaracji Wykonawcy o zastosowaniu potencjału podwykonawcy, Zamawiający uwzględni w zawieranej umowie właściwe zapisy ustawy zawarte w art. 143b, 143c, 143d.

Zamówienie realizowane bez udziału podwykonawców nie wymaga zamieszczenia w umowie zapisów odnoszących się do powyższego.

11. Wadium.

11.1 Zgodnie z art. 45 Pzp. ust. 2, 4 i 5 Zamawiający przewiduje wniesienie wadium w wysokości:

5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) dla części 1,
7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych) dla części 2.

11.2 Forma wadium.

11.2.1 Wadium może być wniesione w następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

11.2.2 W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji,
- e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie „Wykonawcy”.

11.2.3 Postanowienia pkt. 11.2.2 stosuje się odpowiednio również do poręczeń, określonych w pkt. 11.2.1.b) i 11.2.1.e).

11.3 Miejsce i sposób wniesienia wadium.

11.3.1 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

Nr konta bankowego Zakładu :

GETIN Bank S.A.
Oddział Regionalny Getin Biznes w Łodzi
06 1560 0013 2026 0003 6256 0001

(Wadium powinno znaleźć się na koncie zamawiającego przed terminem złożenia oferty.)

11.3.2 Potwierdzenie wniesienia wadium w formie pieniężnej (kopia przelewu) oraz oryginał wadium wniesionego w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w osobnej kopercie dołączonej do Oferty.

11.4 Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

11.5 Zwrot wadium.

1. **Zamawiający zwraca wadium** wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art.46 ust. 4a ustawy Pzp.
2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy
lub:
za zgodą wykonawcy zalicza kwotę wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu) .
3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

11.6 Utrata wadium.

1. **Zamawiający zatrzymuje wadium** wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
2. **Zamawiający zatrzymuje wadium** wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający, wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający, mając na uwadze przepis art. 150 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 4 % ceny całkowitej podanej w ofercie.**
3. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed podpisaniem Umowy.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
5. **Forma zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.**

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U 2007 r. Nr 42 poz. 275).
6. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

(Numer konta bankowego, na który powinno trafić zabezpieczenie zostanie podane wybranemu Wykonawcy wraz z informacją o wyborze jego oferty).
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania:
- nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - dokładne przytoczenie nazwy i przedmiotu niniejszego postępowania, numer zamówienia nadany przez Zamawiającego,
 - precyzyjne określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - kwotę gwarancji,
 - zobowiązania gwaranta do: nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego,
 - określenie miejsca rozstrzygnięcia sporów w sądzie właściwym
11. Zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie.
Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
12. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 2 upzp.
13. Do zmiany formy zabezpieczenia Umowy w trakcie realizacji Umowy stosuje się art. 149 upzp.
14. Uwaga! Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania kontraktu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w postaci gwarancji lub poręczenia musi wyraźnie wskazywać, iż jest ono wystawione na rzecz wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną.
15. **Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.**
- Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie.
 - Zamawiający pozostawi 30% zabezpieczenia na okres trwania rękojmi za wady. Zabezpieczenie to jest zwracane nie później niż w 15 dniu po wygaśnięciu uprawnień z tytułu rękojmi.
- 13. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą **w PLN.**

W przypadku Wykonawcy, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – płatności będą dokonywane w euro na rachunek bankowy Wykonawcy otwarty w Euro, po kursie wymiany w dniu transferu środków z banku Zamawiającego.

14. Opis sposobu przygotowania oferty.

14.1 Wymagania podstawowe.

14.1.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.

14.1.2 Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) dołączonych do oferty wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

14.1.3 Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego umocowane.

14.1.4 Wzory dokumentów umieszczone w części III (stanowiące załączniki do SIWZ) powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą IDW formie.

14.1.5 We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.

14.1.6 Zamawiający zwróci Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały.

14.1.7 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści art. 93 ust. 4 u.p.z.p.

14.2 Forma oferty.

14.2.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez wykonawcę.

- 14.2.2 Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów zawartych w części III SIWZ wchodzących następnie w skład oferty mogą być wykonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 14.2.3 Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów zawartych w części III SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 14.2.4 Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 14.2.5 Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
- 14.2.6 Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 14.2.7 Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów zawartych w części III SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią pełnomocnictwa.

14.3 Zawartość oferty.

14.3.1 Kompletna oferta musi zawierać:

- I **Formularz Oferty**, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ;
- II **Formularz cenowy** - załącznik Nr 2,

 Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie dokumentacji , siwz oraz załączonego przedmiaru robót (adekwatnie do wybranej części zamówienia).

 Kosztorys ofertowy nie będzie podlegał ocenie w trakcie badania ofert.
- III **Oświadczenie** Wykonawcy o spełnieniu wymagań zawartych **w art. 22 ustawy Pzp.** według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 ,
- IV **Oświadczenie** Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia **z art. 24 ust. 1** wg wzoru załączonego do SIWZ.

Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – służy właściwej weryfikacji należytej reprezentacji podmiotu, przedłożenie dokumentu umożliwi Zamawiającemu dokonanie oceny czy osoba fizyczna, składająca oświadczenie woli w postaci oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną przez właściwy organ. Zamawiający dokonując oceny oferty musi mieć jednoznaczną informację o statusie cywilnoprawnym wykonawcy.

- V Wykaz prac** określonych przedmiotem zamówienia w skali jednego roku w okresie pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie.
wg załącznika nr 5

Wykaz ten musi być udokumentowany informacjami o należywym wykonaniu przedmiotowych usług np. : poświadczenia, referencje, zapłacone faktury, itp.

- VI Oświadczenie** dotyczące posiadania osób uprawnionych do realizacji roboty oraz zdolnych do realizacji zamówienia na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do SIWZ
- VII Polisa OC** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Dodatkowo do oferty należy dołączyć dowód wniesienia wadium zgodnie z pkt 11.3.2. IDW

Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

14.4 Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

Wykonawca powinien, w sposób nie budzący wątpliwości, **zastrzec**, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Musi to wyraźnie wskazać w Formularzu Ofertowym, poprzez złożenie stosownego oświadczenia zawierającego wykaz zastrzeżonych dokumentów **ORAZ WYKAZAĆ, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.** Dokumenty opatrzone klauzulą; „Dokument zastrzeżony” winny być załączone na końcu oferty.
Zaleca się, aby informacje te były trwale, oddzielnie spięte.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

15. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ

15.1 Wyjaśnianie treści SIWZ.

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8

oraz
pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

15.2 Zmiany w treści SIWZ.

- 15.2.1 W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszcza ją na stronie internetowej.
- 15.2.2 Modyfikacja może dotyczyć treści SIWZ także w zakresie kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
- 15.2.3 Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

- 15.2.4 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację oraz na stronie internetowej.

16. Zebranie Wykonawców.

Zamawiający nie przewiduje zebrania wszystkich wykonawców o którym mowa w art. 38 ust. 3 u.p.z.p.

17. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

w zakresie merytorycznym

Pani **Bogusława Cichocka**- Dział Koordynacji i Kosztorysowania
tel. (42) 27-23-473

w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych

Pani **Joanna Jakubowska** - Specjalista ds. Zamówień Publicznych
tel. (42) 27-23-459

18. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

- 18.1.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie **Łódzkiego Zakładu Usług Komunalnych, Łódź, ul. Nowe Sady 19, (pokój nr 210)** w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	11.06.2015 r.	do godz.	11:00
---------	---------------	----------	-------

- 18.1.2 Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce)

Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

„Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ – OBIEKT BUDOWLANY
PRZY UL. ŻWIRKI 22 W ŁODZI” – część***

Nie otwierać przed dniem: 11.06.2015 r., przed godz. 11:30

**proszę wpisać wybrany numer części*

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przypadkową utratę lub uszkodzenie przesyłki jak i za jej nieprawidłowe dostarczenie.

19. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

19.1 Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

19.2 Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

19.3 Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

20. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego,
w Łódzkim Zakładzie Usług Komunalnych, 94-102 Łódź ul. Nowe Sady 19

w dniu	11.06.2015 r.	o godz.	11:30
---------------	----------------------	----------------	--------------

21. Tryb otwarcia ofert.

21.1 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

21.2 W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

21.3 Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.

21.4 W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:

- a) stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę;
- b) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
- c) informacje dotyczące ceny i terminu wykonania zamówienia zawartych w formularzu Oferty.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- 21.5 Na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekaże im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej w pkt 21.1 oraz 21.4 ppkt. b)-c) niniejszej IDW.

22. Zwrot oferty bez otwierania.

W postępowaniu zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

23. Termin związania ofertą

- 23.1 Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 23.2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 23.3 W przypadku, kiedy w postępowaniu wymagane jest wniesienie wadium, przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu wadium, albo jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

24. Sposób obliczenia ceny

- 24.1 Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.

Wykonawca sporządza **kosztorys ofertowy** na podstawie dokumentacji technicznej, przedmiaru robót i specyfikacji SIWZ oraz wypełnia **formularz cenowy**.

(Kosztorys ofertowy nie będzie badany na etapie oceny oferty.)

Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Cenę należy podawać z określeniem do dwóch miejsc po przecinku.

Podana w ofercie cena jest ceną wyczoną w kosztorysie ofertowym zawierającym ilość , cenę jednostkową, wartość netto, brutto, kwotę podatku VAT i łączną wartość zamówienia.

- 24.2 Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.
- 24.3 Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części III niniejszej SIWZ (we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego).

24.4 Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na nieważności oferty ze specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

24.5 O dokonanej zmianie zamawiający powiadomi o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

25. Kryteria oceny ofert

25.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- a) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- b) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

25.2 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

- | | | |
|---------------------------------|------------|-----------------------------|
| 1) Cena (C) - | 97% | (maksymalna liczba pkt. 97) |
| 2) Okres gwarancji (G) - | 3% | (maksymalna liczba pkt. 3) |

25.3 Zasady oceny poszczególnych kryteriów

1) Kryterium "Cena" (C).

Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Liczba punktów w kryterium cena (C) zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = (C_{min} / C_o) \times 97 \text{ pkt}$$

gdzie:

- C – punktacja, którą należy wyznaczyć
C_{min} - najniższa cena oferty brutto z ocenianych ofert (zł)
C_o - cena oferty brutto określona w badanej ofercie (zł)

2) Kryterium „Okres gwarancji jakości”(G)

Kryterium „Okres gwarancji jakości” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego w Formularzu Ofertowym okresu gwarancji jakości na roboty objęte przedmiotem zamówienia.

Liczba punktów w kryterium Okres gwarancji (G) zostanie obliczona zgodnie z poniższym:

Najkrótszy możliwy okres gwarancji jakości wymagany przez Zamawiającego to 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia.

Wykonawca, który zaoferuje **60 miesięcy** terminu gwarancji jakości otrzyma **0 pkt** w kryterium „Okres gwarancji jakości”.

Wykonawca, który **więcej niż 66 miesięcy terminu gwarancji jakości lecz nie więcej niż 72 miesięcy** terminu gwarancji jakości otrzyma **1 pkt** w kryterium „Okres gwarancji jakości”.

Wykonawca, który **więcej niż 72 miesięcy terminu gwarancji jakości lecz nie więcej niż 78 miesięcy** terminu gwarancji jakości otrzyma **2 pkt** w kryterium „Okres gwarancji jakości”.

Wykonawca, który **więcej niż 78 miesięcy terminu gwarancji jakości lecz nie więcej niż 84 miesięcy** terminu gwarancji jakości otrzyma **3 pkt** w kryterium „Okres gwarancji jakości”.

Najdłuższy możliwy okres gwarancji uwzględniony do oceny ofert to 84 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia.

25.4 Punkty uzyskane przez ofertę za poszczególne kryteria wyboru zostaną zsumowane.

Wybrana zostanie oferta, która otrzymała największą liczbę punktów.

25.5 Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie i takim samym terminie gwarancji, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

25.6 Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

25.7 W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczania podatku VAT (lub ceł) na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w Formularzu Oferty poda cenę z zerową stawką VAT Zamawiający na etapie oceny i porównywania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT (lub cło), zgodnie z art. 2 pkt 1 Ustawy "Prawo Zamówień Publicznych" mówiącym o cenie w rozumieniu art.3 ust.1 pkt 1 Ustawy o cenach z dnia 5 lipca 2004r. (Dz.U. 2001 nr 97 poz. 1050). Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

25.8 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeśli zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.

26. Oferta z rażąco niską ceną.

26.1 Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów

oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie określonym art. 90 ust 1 ustawy Pzp.

- 26.2. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.
- 26.3. **Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy**, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

27. Uzupełnienie oferty.

Stosownie do treści art. 26 ust. 3 u.p.z.p., Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Stosownie do treści art. 26 ust. 4 u.p.z.p., Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1.

28. Tryb oceny ofert.

28.1 Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

28.1.1 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

28.1.2 Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

28.2 Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ust. 3 i 4 u.p.z.p.

28.3 Sprawdzanie wiarygodności ofert.

- 28.3.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, pełnomocnictw, wykazów, danych i informacji.
- 28.3.2 W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3) u.p.z.p.
- 28.3.3 Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2) u.p.z.p., niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

29. Wykluczenie Wykonawcy.

- 29.1 Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści art. 24 ust. 1 i 2 u.p.z.p.
- 29.2 Zamawiający zawiadomi równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

30. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 i art. 90 ust.3 u.p.z.p.

31. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania

- 31.1 Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
- 31.2 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 31.3 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne ;

4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

- 31.4 Wykonawcy, którego oferta została wybrana, odrębnym pismem zostanie wskazane miejsce i potwierdzony termin podpisania umowy.
- 31.5 Informację zawartą w art. 92 ust.1 pkt.1 u. p. z. p. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszcza na stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, Zamawiający niezwłocznie po zawarciu umowy przekaże do BZP.

32. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

- 32.1 Zgodnie z art. 139 i art. 140 ust. 1 i 3 u.p.z.p. umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
- 1) zostanie zawarta zgodnie z załączonym wzorem umowy [Część III zał. do SIWZ];
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej;
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
 - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
 - 5) jest zawarta na okres wskazany w części III niniejszej SIWZ;
 - 6) jest **nieważna**:
 - a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 u.p.z.p.,
 - b) w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.
- 32.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani złożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców. Umowa winna w swojej treści zawierać następujące postanowienia:
- a) Umowa musi być zawiązana na czas nie krótszy niż: okres realizacji zamówienia,
 - b) Umowa musi zawierać określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być zrealizowanie przedmiotowego zamówienia).
 - c) Jeden z Wykonawców musi zostać wyznaczony jako Lider.
 - d) Umowa musi zawierać zapis, że wszyscy Wykonawcy przyjmują na siebie odpowiedzialność solidarną za niewykonanie i nienależyte wykonanie zamówienia, za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz, że Lider jest uprawniony do podejmowania zobowiązań i otrzymywania instrukcji dla i w imieniu wszystkich partnerów, pojedynczo i wspólnie, oraz że Lider jest odpowiedzialny za wykonanie zamówienia, w tym płatności.
 - e) Umowa powinna zawierać wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

- 32.3 Wykonawca/wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani SA do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

33. Unieważnienie postępowania

- 33.1 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust. 1 u.p.z.p.

- 33.2 O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Informację o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zamieszcza również na stronie internetowej.

- 33.3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

- 33.4 W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

34. Środki ochrony prawnej

34.1 Informacje ogólne.

- 34.1.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

- 34.1.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5.u. Pzp.

- 34.1.3 Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 34.1 niniejszej SIWZ jest:

- a) odwołanie (Dział VI rozdział 2 ustawy Pzp. art. 180-198),

34.2. Odwołanie.

Prysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Ponieważ wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

Skarga do sądu.

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

34.3 Zgodnie z art. 181 ustawy Pzp. :

1. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.

2. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

35. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

36. Koszt specyfikacji - 20 zł /słownie : dwadzieścia złotych /

(w przypadku bezpośredniego pobierania specyfikacji od Zamawiającego – płatne w kasie ŁZUK lub za zaliczeniem pocztowym.)

Część III
- ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ -
Do WYPEŁNIENIA DLA WYKONAWCY

Wykaz załączników:

- zał. Nr 1 - Wzór formularza oferty dla części 1
Wzór formularza oferty dla części 2
- zał. Nr 2 - Wzór formularza cenowego dla części 1
Wzór formularza cenowego dla części 2

Kosztorysy ofertowe (*– dostępne na str.internet.)*
- wypełnić dla wybranej części zamówienia
- zał. Nr 3 - Wzór Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymagań
zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
- zał. Nr 4 - Wzór Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymagań
zawartych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
- zał. Nr 5 - Wzór wykazu zamówień zrealizowanych przez wykonawcę .

(w przypadku oferty wspólnej składają łącznie wszyscy Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY dla części 1 zamówienia

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

ZAMAWIAJĄCY:
Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź

WYKONAWCA:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Telefon /Fax

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko
Nr telefonu
Nr faksu
Adres e-mail

Nawiązując do przetargu nieograniczonego pn.
**WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ – OBIEKT BUDOWLANY PRZY UL. ŻWIRKI
22 W ŁODZI - część 1 – „Wymiana stolarki okiennej”**, oferujemy cenę:

Ogólna wartość zamówienia wynosizł brutto

/ słownie brutto:

.....
...../

zgodnie z formularzem cenowym , kosztorysem ofertowym, sporządzonym na podstawie dokumentacji , siwz oraz przedmiarem robót , łącznie z podatkiem VAT

Wartość umowy zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również w niej nie ujęte, bez których nie można wykonać zamówienia.

Na roboty objęte przedmiotem zamówienia Wykonawca deklaruje udzielenie pisemnej gwarancji jakości w terminie miesięcy od podpisania protokołu końcowego wykonania robót.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu demontażu, wywozie i utylizacji starej oraz dostawie i montażu nowej drewnianej stolarki okiennej wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi dla potrzeb remontowanej nieruchomości przy ul. Żwirki 22 w Łodzi.

2. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:

- a) demontaż istniejącej stolarki okiennej ,
- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów,
- c) wykonanie stolarki drewnianej okiennej jednoramowej łącznie z parapetami wewnętrznymi drewnianymi sosnowymi grubości 3 cm, szerokości około 50 cm, w kolorze okien, (wg zestawienia stolarki okiennej – **rys. AR-13/73** oraz wg rysunku wzoru stolarki okiennej – **rys. AR-21/81**),
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi,

3. SZCZEGÓŁY WYKONANIA STOLARKI.

- a) Stolarka okienna- okna z drewna sosnowego z zachowaniem pierwotnych historycznych podziałów i detali, klejonego warstwowo, z wbudowanym systemem wentylacyjnym, z pakietem szybowym zespolonym o współczynniku przenikania ciepła $U=1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$,
- b) W każdym oknie powinny być zamontowane nawiewniki ciśnieniowe (maksymalna wydajność 35 m³/h).
- c) stolarka malowana farbą odporną na działanie czynników zewnętrznych, kryjącą w kolorach : 16 palisander (w zestawieniu kol. lazur-wiśnia), 3 dark oak (w zestawieniu kol. brąz-dąb).

(Uwaga: przed wykonaniem stolarki należy przedstawić próbki kolorystyczne do akceptacji projektanta i Miejskiego Konserwatora Zabytków.)

- d) Ilości stolarki wg zestawienia.

- e) Przed przystąpieniem do wykonania stolarki pobrać wymiary z natury na budowie, uwzględniając grubość docieplenia ościeży okiennych i drzwiowych (poza elewacją frontową od ul. Żwirki).

4. MIEJSCE WYKONANIA: obiekt budowlany przy ul. Żwirki 22 w Łodzi.

5 TERMIN WYKONANIA DOSTAWY I MONTAŻU:

I etap: 27.07.2015 r. – 31.07.2015 r.

II etap: 24.08.2015 r. – 28.08.2015 r.

III etap: 14.09.2015 r. – 18.09.2015 r.

zgodnie ze szczegółowym harmonogramem dostaw i montażu zamieszczonym w cz. I SIWZ oraz w wzorze umowy.

z możliwością zmiany terminu realizacji zamówienia przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za pisemnym obustronnym uzgodnieniem stron (patrz: wzór umowy).

PONIŻEJ OŚWIADCZAMY, ŻE:

- I Zapoznaliśmy się ze **specyfikacją** istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
- II **Zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy**, które zostały zawarte w specyfikacji istotnych warunkach zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- III Dysponujemy//będziemy dysponować* odpowiednią ilością **osób** do realizacji zamówienia.
- IV Osoba przewidziana do pełnienia funkcji kierownika robót posiada uprawnienia budowlane wymagane przez Ustawę Prawo budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Kierownik robót w osobie:

.....

Nr uprawnień

ewentualnie: jako załącznik - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia .

Uwaga: Zamawiający, zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do udokumentowania danych deklarowanych w oświadczeniu na każdym etapie postępowania i realizacji zamówienia.

- V Informujemy o wniesieniu **WADIUM w wysokości 5.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy PLN) w następującej formie :

.....
.....
.....
- zał. dowód wniesienia wadium.

Zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu prosimy dokonać na rachunek bankowy wykonawcy:

.....
.....
.....

lub

w przypadku wyboru naszej oferty zaliczyć kwotę wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy (*w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu*)* .

** niepotrzebne skreślić*

- VI W przypadku wygrania przetargu – przed podpisaniem umowy, wniesiemy **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości 4 % wartości zamówienia przyjętego do realizacji w formie:
(właściwe podkreślić):

-pieniądzu
-poręczeniach i gwarancjach bankowych
-poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej
-gwarancjach ubezpieczeniowych
-poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

- VII Do każdego etapu Wykonawca wyda oświadczenie o zgodności wyrobu budowlanego z indywidualną dokumentacją techniczną do jednostkowego zastosowania do danego obiektu wg art.10 Ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881) .

.....
(podpis upelnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)

Oświadczamy, że zamówienie wykonamy samodzielnie // przy udziale podwykonawców*.
Część zamówienia, którą zamierzamy powierzyć podwykonawcy:

.....
** niepotrzebne skreślić*

Oświadczamy, że przedstawiamy // nie przedstawiamy* pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania nam do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – jako załącznik do Formularza oferty.

** niepotrzebne skreślić*

Oświadczamy, iż – za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach – niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne

i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 wraz z późn. zm.), o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa zawarte są w następujących dokumentach:

- 1)
- 2)
- 3)

Zamawiający, w kontekście generalnej zasady jawności postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dążąc do usprawnienia procesu badania ofert, zaleca przedstawienie przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia potwierdzającego prawo – znajdujące podstawę w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – objęcia ochroną wskazanych informacji.

Niniejsza oferta jest ważna przez **30** dni.

.....dnia.....

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

(w przypadku oferty wspólnej składają łącznie wszyscy Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY dla części 2 zamówienia

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

ZAMAWIAJĄCY:
Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź

WYKONAWCA:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Telefon /Fax

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko
Nr telefonu
Nr faksu
Adres e-mail

Nawiązując do przetargu nieograniczonego pn.

**WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ – OBIEKT BUDOWLANY PRZY UL. ŻWIRKI
22 W ŁODZI – część 2 – „Wymiana stolarki drzwiowej”** , oferujemy cenę:

Ogólna wartość zamówienia wynosizł brutto

/ słownie brutto:

.....
...../

/ słownie brutto:

.....
...../

zgodnie z formularzem cenowym , kosztorysem ofertowym, sporządzonym na podstawie dokumentacji , siwz oraz przedmiarem robót , łącznie z podatkiem VAT

Wartość umowy zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również w niej nie ujęte, bez których nie można wykonać zamówienia.

Na roboty objęte przedmiotem zamówienia Wykonawca deklaruje udzielenie pisemnej gwarancji jakości w terminie miesięcy od podpisania protokołu końcowego wykonania robót.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu demontażu, wywozie i utylizacji starej oraz dostawie i montażu nowej drewnianej stolarki drzwiowej wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi dla potrzeb remontowanej nieruchomości przy ul. Żwirki 22 w Łodzi.

2. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:

- a) demontaż istniejącej stolarki drzwiowej,
- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów,
- c) wykonanie stolarki drewnianej drzwiowej, (wg zestawienia stolarki drzwiowej – **rys. AR-12/72** oraz wg rysunku wzoru stolarki drzwiowej – **rys. AR-20/80**)
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi,
- e) renowacja drzwi istniejących – 2 szt. – wg załącznika – fotografia,
- f) okiennice drewniane do wykonania i montażu przy drzwiach D 01 i D 03, kolor: ciemny dąb

3. Szczegóły wykonania stolarki drzwiowej.

- a) Drzwi drewniane, w ościeżnicach drewnianych, izolowane termicznie, z naświetlami. Szczegóły w zestawieniu stolarki drzwiowej.
- b) Drzwi do mieszkań drewniane z zachowaniem pierwotnych historycznych podziałów i detali. Szczegóły w zestawieniu stolarki.

Drzwi zewnętrzne szklone pakietem szybowym zespolonym o współczynniku przenikania ciepła $U=1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$; rodzaj szyb zgodnie z zapisami formularza cenowego.

- c) Drzwi wewnętrzne lokalowe: płytowe na ramie drewnianej, z przetłoczeniami, białe. Szczegóły w zestawieniu stolarki i rysunkach detali wykonawczych.
- d) stolarka malowana farbą odporną na działanie czynników zewnętrznych, kryjącą w kolorach : 16 palisander (w zestawieniu kol. lazur-wiśnia), 3 dark oak (w zestawieniu kol. brąz-dąb).

(Uwaga: przed wykonaniem stolarki należy przedstawić próbki kolorystyczne do akceptacji projektanta i Miejskiego Konserwatora Zabytków.)

- e) Ilości stolarki wg zestawienia.
- f) Przed przystąpieniem do wykonania stolarki pobrać wymiary z natury na budowie, uwzględniając grubość docieplenia ościeży drzwiowych (poza elewacją frontową od ul. Żwirki).

4 MIEJSCE WYKONANIA:

obiekt budowlany przy ul. Żwirki 22 w Łodzi.

5 TERMIN WYKONANIA DOSTAWY I MONTAŻU: 14.09.2015 r. – 18.09.2015 r.

zgodnie ze szczegółowym harmonogramem dostaw i montażu zamieszczonym w cz. I SIWZ oraz w wzorze umowy

z możliwością zmiany terminu realizacji zamówienia przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za pisemnym obustronnym uzgodnieniem stron.(patrz: wzór umowy)

PONIŻEJ OŚWIADCZAMY, ŻE:

- I Zapoznaliśmy się ze **specyfikacją** istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
- II **Zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy**, które zostały zawarte w specyfikacji istotnych warunkach zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- III Dysponujemy//będziemy dysponować* odpowiednią ilością **osób** do realizacji zamówienia.
- IV Osoba przewidziana do pełnienia funkcji kierownika robót posiada uprawnienia budowlane wymagane przez Ustawę Prawo budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Kierownik robót w osobie:

.....

Nr uprawnień

ewentualnie: jako załącznik - pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia .

Uwaga: Zamawiający, zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do udokumentowania danych deklarowanych w oświadczeniu na każdym etapie postępowania i realizacji zamówienia.

V Informujemy o wniesieniu **WADIUM w wysokości 7.000,00 zł** (słownie: siedem tysięcy PLN) w następującej formie :

.....

.....

.....

- zał. dowód wniesienia wadium.

Zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu prosimy dokonać na rachunek bankowy wykonawcy:

.....

.....

.....

lub

w przypadku wyboru naszej oferty zaliczyć kwotę wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy *(w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu)** .

** niepotrzebne skreślić*

VI W przypadku wygrania przetargu – przed podpisaniem umowy, wniesiemy **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości 4 % wartości zamówienia przyjętego do realizacji w formie:
(właściwie podkreślić):

-pieniądzu

-poręczeniach i gwarancjach bankowych

-poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej

-gwarancjach ubezpieczeniowych

-poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

VII Do każdego etapu Wykonawca wyda oświadczenie o zgodności wyrobu budowlanego z indywidualną dokumentacją techniczną do jednostkowego zastosowania do danego obiektu wg art.10 Ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881) .

.....

(podpis upelnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)

Oświadczamy, że zamówienie wykonamy samodzielnie // przy udziale podwykonawców*.
Część zamówienia, którą zamierzamy powierzyć podwykonawcy:

.....
** niepotrzebne skreślić*

Oświadczamy, że przedstawiamy // nie przedstawiamy* pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania nam do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – jako załącznik do Formularza oferty.

** niepotrzebne skreślić*

Oświadczamy, iż – za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach – niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne

i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 wraz z późn. zm.), o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa zawarte są w następujących dokumentach:

- 1)
- 2)
- 3)

Zamawiający, w kontekście generalnej zasady jawności postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dążąc do usprawnienia procesu badania ofert, zaleca przedstawienie przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia potwierdzającego prawo – znajdujące podstawę w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – objęcia ochroną wskazanych informacji.

Niniejsza oferta jest ważna przez **30** dni.

.....dnia.....

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

ZAMAWIAJĄCY:
Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź

WYKONAWCA:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Telefon /Fax

FORMULARZ CENOWY DLA CZĘŚCI 1

pn. Wymiana stolarki okiennej (ul. Żwirki 22)

L.p.	Przedmiot zamówienia : wymiana okien	Cena jedn. netto 1 szt. /1 mb*	VAT	Cena jedn. brutto	Do ilości szt./mb*	Wartość zamówienia zł netto	VAT	Wartość zamówienia zł brutto
1	O 01 Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			
2	O 02 Okno drewniane, cztero- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			
3	O 03 Okno drewniane, cztero- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			

4	O 04 Okno drewniane, trzy- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		2			
5	O 05 Okno drewniane, trzy- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		2			
6	O 06 Okno drewniane, trzy- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		1			

7	O 07 Okno drewniane, trzy- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		1			
8	O 08 Okno drewniane, cztero- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		3			
9	O 09 Okno drewniane, dwu- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			

10	O 10 Okno drewniane, sześćo- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, Szkłone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			
11	O 11 Okno drewniane, cztero- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			
12	O 13 Okno drewniane, cztero- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		4			

13	O 14 Okno drewniane, trzy- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		8			
14	O 15 Okno drewniane, balkonowe dwu- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		2			
15	O 16 Okno drewniane, trzy- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		1			

16	O 17 Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		5			
17	O 18 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			
18	O 19 Okno drewniane, sześciuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			

19	O 20 Okno drewniane, sześciu- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		1			
20	O 21 Okno drewniane, częściowo rozwierne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak		8%		1			
21	O 22 Okno drewniane, częściowo rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak		8%		1			
22	O 23 Okno drewniane, częściowo rozwierne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak		8%		1			

23	O 24 Okno drewniane, częściowo-rozwiernie, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak		8%		1			
24	O 25 Okno drewniane, dwu- skrzydłowe, rozwierno- uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy		8%		3			

25	O 26 Okno drewniane, dwu- skrzydłowe, rozwierne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander		8%		4			
26	O 27 Okno drewniane, dwu- skrzydłowe, rozwierne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały perłowy		8%		10			
27	Parapety wewnętrzne drewniane sosnowe grubości 3 cm, szerokości ok. 50 cm w kolorze okien		8%		<u>74,60</u> <u>mb</u>			
Razem:								

***cena określona dla mb tylko w przypadku poz. 27**

słownie:

netto.....

VAT.....

brutto.....

UWAGA: Wartość uwzględnia wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem **wartości robocizny, która zawiera :**

- a) demontaż istniejącej stolarki okiennej.
- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów.
- c) wykonanie stolarki drewnianej okiennej jednoramowej łącznie z parapetami wewnętrznymi.
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi.
- e) parapety wewnętrzne drewniane sosnowe grubości 3 cm i szerokości około 50 cm w kolorze okien.
- f) okno O12 w ilości 1 szt . nie jest przedmiotem zamówienia!
- g) wszystkie okna wyposażone w nawiewniki ciśnieniowe (max. wydajność 35 m3/h).

..... 2015 r.

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

ZAMAWIAJĄCY:
Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź

WYKONAWCA:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Telefon /Fax

FORMULARZ CENOWY DLA CZĘŚCI 2

pn. Wymiana stolarki drewnianej (ul. Żwirki 22)

L.p.	Przedmiot zamówienia: wymiana drzwi*	Cena jedn. netto	VAT	Cena jedn. brutto	Do ilości szt.	Wartość zamówienia zł netto	VAT	Wartość zamówienia zł brutto
DRZWI								
1	D 01 Drzwi drewniane, dwudrzwiowe, szklone szybą klasy min. P2, zawiasy antywyważeniowe, dwa zamki patentowe, z naświetlem, kolor: palisander		8%		1			
2	Okiennice drewniane do montażu przy drzwiach D 01 Kolor: ciemny dąb		8%		1			

3	<p>D 02 Drzwi drewniane, szklone szyba klasy min. P3, zawiasy antywyważeniowe, zamek otwierany na elektrozaczep, z samodomykaczem, z naświetlem, kolor: białe-perłowe</p> <p><u>Lewe – 1 szt.</u></p>		8%		1			
4	<p>D 03 Drzwi drewniane, szklone szybą klasy min. P2, zawiasy antywyważeniowe, dwa zamki patentowe, z naświetlem, kolor: białe-perłowe</p> <p>Lewe – 1 szt. Prawe – 2 szt.</p>		8%		3			
5	<p>Okiennice drewniane do montażu przy drzwiach D 03 Kolor: ciemny dąb</p>		8%		3			

6	D 04 Drzwi drewniane, szklone szybą klasy min. P2, jeden zamek, kolor: dark oak Lewe – 1 szt.		8%		1			
7	D 05 Drzwi drewniane, szklone szybą bezpieczną, jeden zamek , z naświetlem, kolor: białe-perłowe Lewe – 1 szt.		8%		1			
8	D 06 Drzwi drewniane dwudrzwiowe, szklone szybą klasy min. P2, jeden zamek, z naświetlem, kolor: palisander		8%		1			
9	D 09 Drzwi drewniane, częściowo przeszklone, szklone szkłem bezpiecznym, kolor: białe Prawe – 2 szt.		8%		2			

10	<p>D 10 Drzwi pełne, rama drewniana, izolacyjność akustyczna min. 27 dB, dwa zamki patentowe – jeden z motylkiem, kolor: białe</p> <p>Lewe – 6 szt. Prawe – 1 szt.</p>		8%		7			
11	<p>D 11 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana, kolor: białe</p> <p>Lewe – 4 szt. Prawe – 3 szt.</p>		8%		7			
12	<p>D 12 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana, z otworami wentylacyjnymi w cokole, kolor: białe Lewe – 6 szt Prawe – 1 szt</p>		8%		7			
13	<p>D 14 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana + mdf, z otworami wentylacyjnymi w cokole, kolor: białe</p> <p>Lewe – 4 szt.</p>		8%		4			

14	D 15 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana + mdf, kolor: białe Lewe – 2 szt. Prawe – 1 szt.		8%		3			
15	D 16 Drzwi pełne dwudrzwiowe, rama drewniana, izolacyjność akustyczna min. 27 dB, dwa zamki patentowe- jeden z motylkiem, kolor: dark oak		8%		2			
16	Renowacja drzwi istniejących /o wymiarach: 1,41 x 2,35 m/ wraz z uzupełnieniem okuć (wzór szkła i okuć do akceptacji) Kolor: białe		8%		2			
RAZEM :								

słownie:

netto.....
VAT.....
brutto.....

UWAGA: Wartość uwzględnia wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem **wartości robocizny, która zawiera :**

- a) demontaż istniejącej stolarki drzwiowej,
- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów,
- c) wykonanie stolarki drewnianej drzwiowej,
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi.
- e) Drzwi D04 w ilości 1 szt. wykonać jako lewe.
- f) Drzwi D07 i D08 nie są przedmiotem zamówienia!
- g) Drzwi do renowacji – wg załącznika – fotografia,
- h) Drzwi D 11 – szt. 7 a nie 8 tak jak wg projektowego zestawienia stolarki drzwiowej!
- i) Drzwi D 12 – szt. 7 a nie 6 tak jak wg projektowego zestawienia stolarki drzwiowej!

..... 2015 r.

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Załącznik do SWIZ
– Wzór oświadczenia wykonawcy
o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

ZAMAWIAJĄCY:
Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź

WYKONAWCA:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Telefon /Fax

OŚWIADCZENIE W TRYBIE ART. 22 UST.1

PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Biorąc udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. :

**WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ – OBIEKT BUDOWLANY
PRZY UL. ŻWIRKI 22 W ŁODZI**

spełniamy warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Załączniki wg wykazu dokumentów potwierdzających spełnienie warunków (patrz pkt. 8 IDW)

.....

dnia

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**– Wzór oświadczenia wykonawcy
o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego**

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

ZAMAWIAJĄCY:
Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź

WYKONAWCA:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Telefon /Fax

**OŚWIADCZENIE W TRYBIE ART. 24 UST 1
PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 , Nr 161 poz. 1078 i Nr 182 poz. 1228 oraz z 2011 r. Nr 5 poz. 13, Nr 28 poz. 143, Nr 87 poz. 484, Nr 234 poz. 1386 i Nr 240 poz. 1429, z 2012 r. poz.769, 951, 1101, 1271 i 1529; z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 , z 2014 r. poz. 423, 768, 811,915 i 1146, z późn. zm.).

1.Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) *uchylony;*

1a) *uchylony;*

2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sadu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo

popelnione w celu osiagnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popelnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popelnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkowa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popelnione w celu osiagnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popelnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popelnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkowa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popelnione w celu osiagnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popelnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popelnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkowa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popelnione w celu osiagnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popelnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popelnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkowa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popelnione w celu osiagnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popelnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

11) wykonawców będących spółką jawna, spółką partnerska, spółką komandytowa, spółką komandytowo-akcyjną lub osoba prawna, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o

którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;

5) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.5)), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2a. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawcę, który:

w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, chyba, że udowodni on, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia .

dnia.....

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

**– Wzór wykazu zamówień
zrealizowanych przez wykonawcę .**

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź**

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L. p.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

**WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ – OBIEKT BUDOWLANY
PRZY UL. ŻWIRKI 22 W ŁODZI**

oświadczam(y), że moja firma zrealizowała
w ciągu ostatnich pięciu lat następujące zamówienia

Przedmiot wykonanej/ wykonywanej ROBOTY BUDOWLANEJ samodzielnie lub przez podmiot udostępniający doświadczenie	Nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego roboty zostały wykonane lub są wykonywane	Okres realizacji zamówienia od dnia do dnia	Wartość zamówienia (brutto)	Informacja o wykonaniu lub niewykonaniu zamówienia*
1.	2.	3.	4.	5*.
				Wykonane należycie Wykonane nienależycie Niewykonane
				Wykonane należycie Wykonane nienależycie Niewykonane
				Wykonane należycie Wykonane nienależycie Niewykonane
				Wykonane należycie Wykonane nienależycie Niewykonane
				Wykonane należycie Wykonane nienależycie Niewykonane
				Wykonane należycie Wykonane nienależycie Niewykonane

* *Właściwe podkreślić.*

Oświadczam/my że:

poz..... wykazu stanowi doświadczenie Wykonawcy składającego ofertę,

poz..... wykazu jest doświadczeniem oddanym do dyspozycji przez inny/inne

podmiot/y, na potwierdzenie czego załączam/my pisemne zobowiązanie tego/tych podmiotu/ów do oddania do dyspozycji swoich zasobów.

UWAGA :

- 1) Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wskazanych w tabeli powyżej zamówień **np. POŚWIADCZENIA, (REFERENCJE, kopie zapłaconych faktur)** z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych dostaw okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub oświadczenia wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.
- 2) Zamiast dowodów (poświadczeń lub innych dokumentów), o których mowa powyżej wykonawca może przedłożyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dostaw zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. poz. 231).
- 3) Brak dokumentu lub dokument nie potwierdzający należytego wykonania zamówienia skutkuje nie zaliczeniem przez Zamawiającego wykonania tego zamówienia,
- 4) W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego prace wskazane w wykazie, o którym wyżej mowa, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania ww. dowodów.
- 5) W wykazie Wykonawca winien ująć również wszystkie główne prace, które zostały niewykonane lub wykonane należycie i nienależycie, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadające swoim zakresem dostawom określonym w warunku posiadania wiedzy i doświadczenia w pkt. 7.2 SIWZ;
- 6) Zamawiający uzna, że warunek posiadania wiedzy i doświadczenia określony w pkt.7.2 SIWZ jest spełniony a Wykonawca gwarantuje należyte wykonanie udzielanego zamówienia, gdy wszystkie wykazane przez Wykonawcę roboty budowlane wykonał lub wykonuje należycie;

....., dn.2015 r.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Załącznik
– Lista podmiotów
należących do tej samej grupy kapitałowej.

Nr postępowania
nadany przez Zamawiającego:
6/2015

ZAMAWIAJĄCY:
Łódzki Zakład Usług Komunalnych
Ul. Nowe Sady 19, 94-102 Łódź

WYKONAWCA:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Telefon /Fax

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
albo informacja o braku przynależności do grupy kapitałowej**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ**
– OBIEKT BUDOWLANY PRZY UL. ŻWIRKI 22 W ŁODZI”

PRZEDKŁADAMY:

1. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa
w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych *

L.p.	Nazwa podmiotu	Adres
1		
2		
3		
4		

Data

Podpisy przedstawicieli Wykonawcy
upoważnionych do jego reprezentowania

LUB:

2. **Informację** Wykonawcy o tym, że nie należy do grupy kapitałowej *

Na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy a dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

(Dz. U. Nr 50, poz.331, z późn. zm.)

Data

.....

Podpisy przedstawicieli Wykonawcy
upoważnionych do jego reprezentowania

**Wykonawca zobowiązany jest wypełnić Tabelę w pkt 1 (w przypadku, gdy należy do grupy kapitałowej) oraz podpisać dokument w pkt 1 (pod Tabelą) lub złożyć oświadczenie, zgodnie z pkt 2 (w przypadku, gdy nie należy do grupy kapitałowej) oraz podpisać dokument w pkt. 2 (pod oświadczeniem).*

WZÓR UMOWY

uwaga: w przypadku realizacji zamówienia przy wykorzystaniu wyłącznego potencjału Wykonawcy zapisy dotyczące podwykonawcy zostaną usunięte ze sporządzanej umowy.

Wzór umowy analogicznie dla każdej części zamówienia.

UMOWA nr/2015

zawarta w dniu06.2015 r. pomiędzy Łódzkim Zakładem Usług Komunalnych w Łodzi ul. Nowe Sady 19
NIP 727-26-66-610 REGON 100124868 zwanym dalej „ Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

1. Wojciecha Wolskiego - Dyrektora
2. Zofię Piskorz - Kostrzewińską - Zastępcę Dyrektora ds. Eksploatac.- Techn.

a

.....
NIP..... REGON – zwaną dalej „ Wykonawcą” działającym na podstawiepod nr dokonanego w dniu przez
reprezentowaną przez.:

- 1
- 2

§ 1

1. Zamawiający zleca zgodnie z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – w trybie przetargu nieograniczonego z dnia **06.2015 r.** wg prawa zamówień publicznych, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie na robotę budowlaną pn. **WYMIANA STOLARKI DREWNIANEJ – OBIEKT BUDOWLANY PRZY UL. ŻWIRKI 22 W ŁODZI dla części dotyczącej** zgodnie z zakresem opisanym w § 2 niniejszej umowy.

§ 2

1. **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje** (adekwatnie do wybranej części zamówienia):

Część 1 - WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ:

- a) demontaż istniejącej stolarki okiennej ,
- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów,
- c) wykonanie stolarki drewnianej okiennej jednoramowej łącznie z parapetami wewnętrznymi drewnianymi sosnowymi grubości 3 cm, szerokości około 50 cm, w kolorze okien, (wg zestawienia stolarki okiennej – rys. AR-13/73, oraz wg rysunku wzoru stolarki okiennej – rys. AR-21/81),
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi

Część 2 - WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ:

- a) demontaż istniejącej stolarki drzwiowej,
- b) wywóz i utylizację zdemontowanych elementów,
- c) wykonanie stolarki drewnianej drzwiowej, (wg zestawienia stolarki drzwiowej – rys. AR-12/72 oraz wg rysunku wzoru stolarki drzwiowej – rys. AR-20/80)
- d) montaż wykonanej stolarki wraz z obróbkami tynkarskimi wewnętrznymi i zewnętrznymi,
- e) renowacja drzwi istniejących – 2 szt. – wg załącznika – fotografie,
- f) okiennice drewniane do montażu przy drzwiach D 01 i D 03, kolor: ciemny dąb

2. Szczegóły wykonania stolarki.

- a) **stolarka okienna**- okna z drewna sosnowego z zachowaniem pierwotnych historycznych podziałów i detali, klejonego warstwowo, z wbudowanym systemem wentylacyjnym, z pakietem szybowym zespolonym o współczynniku przenikania ciepła $U=1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$,
Rodzaj szyb dla poszczególnych okien w formularzu cenowym.
W każdym oknie powinny być zamontowane nawiewniki ciśnieniowe (maksymalna wydajność 35 m³/h).

- b) **stolarka drzwiowa** – drzwi drewniane, w ościeżnicach drewnianych, z naświetlami. Szczegóły w zestawieniu stolarki drzwiowej.

Drzwi do mieszkań drewniane z zachowaniem pierwotnych historycznych podziałów i detali. Szczegóły w zestawieniu stolarki.

Drzwi zewnętrzne szklone pakietem szybowym zespolonym o współczynniku przenikania ciepła $U=1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$; rodzaj szyb zgodnie z zapisami formularza cenowego.

Drzwi wewnętrzne lokalowe: płytowe na ramie drewnianej, z przetłoczeniami, białe. Szczegóły w zestawieniu stolarki i rysunkach detali wykonawczych.

- c) stolarka malowana farbą odporną na działanie czynników zewnętrznych, kryjącą w kolorach : 16 palisander (w zestawieniu kolor: lazur-wiśnia), 3 dark oak (w zestawieniu kolor: brąz-dąb).

(Uwaga: przed wykonaniem stolarki należy przedstawić próbki kolorystyczne do akceptacji projektanta i Miejskiego Konserwatora Zabytków.)

- d) Ilości stolarki wg poniższego zestawienia:

L.p.	Przedmiot zamówienia : wymiana okien	Do ilości szt./mb*
1	O 01 Okno drewniane, czterokrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
2	O 02 Okno drewniane, czterokrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
3	O 03 Okno drewniane, czterokrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
4	O 04 Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	2
5	O 05 Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	2

6	O 06 Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	1
7	O 07 Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	1
8	O 08 Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	3

9	O 09 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
10	O 10 Okno drewniane, sześcioskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
11	O 11 Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, szklone szybą klasy min. P4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
12	O 13 Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	4
13	O 14 Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	8

14	O 15 Okno drewniane, balkonowe dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	2
15	O 16 Okno drewniane, trzyskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	1
16	O 17 Okno drewniane, czteroskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	5
17	O 18 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
18	O 19 Okno drewniane, sześćskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1

19	O 20 Okno drewniane, sześćskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym,pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	1
20	O 21 Okno drewniane, częściowo rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym,pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak	1
21	O 22 Okno drewniane, częściowo rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym,pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak	1
22	O 23 Okno drewniane, częściowo rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym,pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak	1
23	O 24 Okno drewniane, częściowo-rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym,pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, kolor: dark oak	1

24	O 25 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierno-uchylne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały-perłowy	3
25	O 26 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: palisander	4
26	O 27 Okno drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierne, z nawiewnikiem ciśnieniowym, pakiet szybowy Termofloat 4/16/4, z możliwością mikrouchylenia, kolor: biały perłowy	10
27	Parapety wewnętrzne drewniane sosnowe grubości 3 cm, szerokości ok. 50 cm w kolorze okien	74,60 mb

***jednostka określona w mb tylko dla poz. 27**

część 2
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

L.p.	Przedmiot zamówienia: wymiana drzwi*	Do ilości szt.
1	D 01 Drzwi drewniane, dwudrzwiowe, szklone szybą klasy min. P2, zawiasy antywyważeniowe, dwa zamki patentowe, z naświetlem, kolor: palisander	1
2	Okienne drewniane do montażu przy drzwiach D 01 Kolor: ciemny dąb	1
3	D 02 Drzwi drewniane, szklone szybą klasy min. P3, zawiasy antywyważeniowe, zamek otwierany na elektrozaczep, z samodomykaczem, z naświetlem, kolor: białe-perłowe <u>Lewe – 1 szt.</u>	1

4	<p>D 03 Drzwi drewniane, szklone szybą klasy min. P2, zawiasy antywyważeniowe, dwa zamki patentowe, z naświetlem, kolor: białe-perłowe</p> <p>Lewe – 1 szt. Prawe – 2 szt.</p>	3
5	<p>Okiennice drewniane do montażu przy drzwiach D 03 Kolor: ciemny dąb</p>	3
6	<p>D 04 Drzwi drewniane, szklone szybą klasy min. P2, jeden zamek, kolor: dark oak Lewe – 1 szt.</p>	1
7	<p>D 05 Drzwi drewniane, szklone szybą bezpieczną, jeden zamek, z naświetlem, kolor: białe-perłowe</p> <p>Lewe – 1 szt.</p>	1
8	<p>D 06 Drzwi drewniane dwudrzwiowe, szklone szybą klasy min. P2, jeden zamek, z naświetlem, kolor: palisander</p>	1

9	<p>D 09 Drzwi drewniane, częściowo przeszklone, szklone szkłem bezpiecznym, kolor: białe</p> <p>Prawe – 2 szt.</p>	2
10	<p>D 10 Drzwi pełne, rama drewniana, izolacyjność akustyczna min. 27 dB, dwa zamki patentowe – jeden z motylkiem, kolor: białe</p> <p>Lewe – 6 szt. Prawe – 1 szt.</p>	7
11	<p>D 11 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana, kolor: białe</p> <p>Lewe – 4 szt. Prawe – 3 szt.</p>	7
12	<p>D 12 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana, z otworami wentylacyjnymi w cokole, kolor: białe</p> <p>Lewe – 6 szt. Prawe – 1 szt.</p>	7
13	<p>D 14 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana + mdf, z otworami wentylacyjnymi w cokole, kolor: białe</p> <p>Lewe – 4 szt.</p>	4

14	D 15 Drzwi wewnętrzne, rama drewniana + mdf, kolor: białe Lewe – 2 szt. Prawe – 1 szt.	3
15	D 16 Drzwi pełne dwudrzwiowe, rama drewniana, izolacyjność akustyczna min. 27 dB, dwa zamki patentowe- jeden z motylkiem, kolor: dark oak	2
16	Renowacja drzwi istniejących /o wymiarach: 1,41 x 2,35 m/ wraz z uzupełnieniem okuć (wzór szkła i okuć do akceptacji) kolor: białe	2

e) Przed przystąpieniem do wykonania stolarki Wykonawca winien pobrać wymiary z natury na budowie.

§ 3

1. **MIEJSCE WYKONANIA:**
obiekt budowlany przy ul. Żwirki 22 w Łodzi.

2. **TERMIN WYKONANIA DOSTAW I MONTAŻU:**

Część 1 - WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

I etap: 27.07.2015 r. – 31.07.2015 r.

Budynek frontowy (wyższy)

Parter - okna:

O 04 - 2 szt.

O 05 - 2 szt.
O 06 - 1 szt.
O 07 - 1 szt.

Piętro – okna:

O 14 - 8 szt.
O 15 - 2 szt.
O 16 - 1 szt.
O 21 - 1 szt.
O 22 - 1 szt.

Poddasze – okna:

O 23 - 1 szt.
O 24 - 1 szt.
O 25 - 3 szt.
O 04 - 10 szt.

II etap: 24.08.2015 r. – 28.08.2015 r.

Budynek frontowy (niższy)

Parter - okna:

O 01 - 1 szt.
O 02 - 1 szt.
O 03 - 1 szt.

Piętro – okna:

O 13 - 4 szt.
O 17 - 2 szt.

Poddasze – okna:

O 26 - 4 szt.

III etap: 14.09.2015 r. – 18.09.2015 r.

Budynek oficyny

Parter - okna:

O 08 - 3 szt.
O 09 - 1 szt.
O 10 - 1 szt.
O 11 - 1 szt.

Piętro – okna:

O 17 - 3 szt.
O 18 - 1 szt.
O 19 - 1 szt.
O 20 - 1 szt.

Część 2 - WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ:

14.09.2015 r. – 18.09.2015 r.

Budynek frontowy i oficyny

Drzwi:

D 01 - 1 szt.

Okiennice do drzwi D 01 – 1 szt.

Drzwi:

D 02 - 1 szt.

D 03 - 3 szt.

Okiennice do drzwi D 03 – 3 szt.

Drzwi:

D 04 - 1 szt.

D 05 - 1 szt.

D 06 - 1 szt.

D 09 - 2 szt.

D 10 - 7 szt.

D 11 - 7 szt.

D 12 - 7 szt.

D 14 - 4 szt.

D 15 - 3 szt.

D 16 - 2 szt.

Renowacja drzwi istniejących wraz z uzupełnieniem okuć – 2 szt.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za pisemnym obustronnym uzgodnieniem stron, która zostanie wprowadzona za pomocą stosownego aneksu.

§ 4

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

A. DO OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY NALEŻY:

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią, zasadami wiedzy technicznej, Normami Budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
- 2) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych - zakup i dostawa materiałów na miejsce montażu - oraz zapewnienie kompetentnego kierownictwa, pracowników oraz sprzętu w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
- 3) Wydanie do każdego etapu robót oświadczenia o zgodności wyrobu budowlanego z indywidualną dokumentacją techniczną do jednostkowego zastosowania do danego obiektu wg art. 10 Ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881) oraz okazanie na każde żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie wskazanych materiałów Ponadto Wykonawca dołączy je do protokołu odbioru ostatecznego.
- 4) Wywóz i utylizacja zdemontowanych elementów na koszt Wykonawcy,

B. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY:

- 1) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody spowodowane przez jego działania,
- 2) Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę, jeżeli wymagać tego będzie Zamawiający, zostaną usunięte przez Wykonawcę na jego koszt.
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
- 4) Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
- 6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót Materiałów.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:
 - a) wskazania Kierownika robót, posiadającego niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
 - b) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
 - c) wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - d) umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - e) zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
 - f) terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów, oraz w czasie obowiązywania rękojmi,
 - g) utrzymywania porządku na Terenie budowy,
 - h) stosowania się do poleceń Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
 - i) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy, wyspecyfikowanych w Umowie,
 - j) dostarczania materiałów zgodnych z postanowieniami Umowy,
 - k) zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji Umowy.
- 8) W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie (*w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*).
W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (*tu: nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Osoba przewidziana do pełnienia funkcji kierownika robót musi posiadać uprawnienia budowlane wymagane przez Ustawę Prawo budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
2. Kierownik robót jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Pr. Bud.
3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:
.....
Nr uprawnień
4. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika robót na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy po poinformowaniu o zamiarze zmiany Zamawiającego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
5. Nazwisko osoby uprawnionej do koordynowania pracy ze strony Wykonawcy:
.....
Telefon kontaktowy :
6. Nazwisko osoby upoważnionej do koordynowania pracy ze strony Zamawiającego:

.....
Telefon kontaktowy :

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi lub podwykonawców następujący zakres rzeczowy robót:
 - a) siłami własnymi
.....
.....
 - b) siłami podwykonawców:
.....
.....

jeśli dotyczy

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
4. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy lub roboty budowlanej,
 - b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych i dostaw, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - d) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
 - e) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i

- doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy.
- f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
11. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 9 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności:
- a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub roboty budowlanej.
12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
13. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie

- później niż na 7 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
14. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w pkt 10.
 15. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
 16. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw o wartości większej niż 50.000 zł.
 17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
 18. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
 19. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy z podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
 20. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego .
 21. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
 22. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli osoby, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

§ 9

1. Ogólna wartość zamówienia do kwoty:

..... zł netto + zł VAT = zł brutto

słownie brutto:

.....

2. Tak ustalone wynagrodzenie jest wynagrodzeniem maksymalnym wynikającym z przedmiaru Zamawiającego i ceny jednostkowej Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że zapłata nastąpi na podstawie **kosztorysu powykonawczego**, etapami (zgodnie z harmonogramem dostaw z montażem) wg ceny jednostkowej z formularza cenowego i ilości zamontowanych okien/drzwi, po protokolarnym odbiorze etapu.
Do każdego etapu będzie dołączone oświadczenie Wykonawcy (producenta) okien/drzwi o zgodności wyrobu budowlanego z dokumentacją techniczną.
4. Podatek VAT jest naliczany wg stawek zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawiania faktury.
Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy.
5. Wartość umowy zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez których nie można wykonać zamówienia.

§ 10

1. Robota objęta niniejszą umową będzie finansowana z konta Zamawiającego :

**Getin Bank w Katowicach, II Oddz. Łódź,
49 1560 0013 2026 0003 6256 0003**

2. Za realizację poszczególnych etapów robót Wykonawca wystawi faktury cząstkowe na podstawie podpisanego i zatwierdzonego przez strony protokołu odbioru robót.
3. Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury ustala się na 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami wymienionymi w niniejszej umowie.
4. W przypadku zwłoki w płatności naliczane będą odsetki wg obowiązujących przepisów.

Warunki płatności w przypadku wykorzystania potencjału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

1. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo. Kopia Umowy o podwykonawstwo wraz z załączonymi do niej dokumentami stanowi załącznik do Umowy.
2. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
3. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 8 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
5. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w określonym trybie uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
6. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będą wystawione przez Wykonawcę: rachunek lub faktura VAT, przedstawione Zamawiającemu wraz:
 - a) z protokołem Odbioru częściowego zakończonego etapu robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, lub do którego będą załączone

- protokoły odbioru części robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach odbieranego etapu robót,
- b) z kopiami faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty lub dostawy,
 - c) z kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności albo ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców,
a w przypadku braku robót budowlanych lub dostaw zrealizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przed dniem Odbioru częściowego robót budowlanych, lub jeżeli roszczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie były jeszcze wymagalne – wraz z oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym zakresie.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w pkt 7, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt 7, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
 9. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
 10. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w pkt 5 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych lub dostaw realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
 11. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
 12. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
 13. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw.
 14. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o

- podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw.
15. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
 16. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
 17. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
 18. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi Umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi Umową Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych Umową.
 19. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym, i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
 20. Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu lub przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

§ 12

Zaliczki

1. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§ 13

Ubezpieczenie

1. Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności o wartości **200 tys. zł** w postaci opłaconej i ważnej minimum przez okres trwania realizacji zamówienia polisy .

Kontrola jakości

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy i materiałów.
2. Wszystkie materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Pr.Bud. oraz winny odpowiadać wymaganiom, określonym w Dokumentacji projektowej
3. Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do:
 - a) usunięcia materiałów nie odpowiadających wskazanym normom jakościowym. z terenu budowy w wyznaczonym terminie lub
 - b) ponownego wykonania robót, jeżeli Materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń w terminie wskazanym przez Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie 7 dni roboczych, ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Zamawiający /Inspektor nadzoru inwestorskiego ustali, że jakość Materiałów nie odpowiada określonym wymaganiom, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca stosuje zakwestionowane przez Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego materiały do robót budowlanych dopiero wówczas, gdy Wykonawca udowodni, że ich jakość spełnia wymagania określone niniejszą Umową i dokumentacją projektową, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zaakceptowanych materiałów, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi materiałami.

§ 15

Usuwanie nieprawidłowości i Wad stwierdzonych w czasie robót.

1. W przypadku stwierdzenia wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub Wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie krótszym niż **5 dni** roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub Wad ponosi Wykonawca.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 16

Strony ustalają następujące zasady odbioru ostatecznego robót (przedmiotu umowy):

1. Wykonawca zgłasza zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru robót.
2. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
3. Przystąpienie do Odbioru końcowego każdej części zamówienia następuje w terminie nie dłuższym niż **5 dni** roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia lub z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin zakończenia robót i usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
5. Komisja sporządza Protokół odbioru końcowego robót.
6. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
7. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego robót.
9. Zamawiający wyznacza termin przeglądu obiektu w okresie rękojmi za wady i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza termin usunięcia tych wad.
10. W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjne go wad i usterek Zamawiający wyznacza także termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 17

Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność **z tytułu rękojmi** za wady przedmiotu Umowy przez okres **36** miesięcy od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w KC.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot Umowy, **gwarancji jakości** na okres min. **66 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
4. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędny dokument gwarancyjny w dacie odbioru końcowego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i

ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych.
usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą **4 % całkowitej Ceny ofertowej brutto (dot. każdej z części!)**, co stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
7. Jeśli Wykonawca wnosi zabezpieczenie w pieniądzu, całe zabezpieczenie wymienione w pkt 1 będzie przechowywane na oprocentowanym rachunku bankowym Zamawiającego.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w sposób uznany przez zamawiającego za należyte wykonany
 - a. **70%** zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego bezusterkowego odbioru robót potwierdzonego protokołem odbioru.
 - b. **30%** pozostałego zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
11. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.

12. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w pkt 11 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
13. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§ 19

Zmiana Umowy

1. **Zmiana treści umowy** może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art.144 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. (- Siła wyższa jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań).
3. Dodatkowo Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji:
 - a) zmiana jest nieistotna,
 - b) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy,
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa
-jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

§ 20

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych),
- b) w terminie **14 dni** od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż **14 dni** robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie **7 dni** roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) w terminie **14 dni** od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:
 - zwłoka Zamawiającego w przekazaniu Dokumentacji projektowej lub Terenu budowy, przekracza **21 dni**;

3. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy

- a) Odstąpienie Zamawiającego od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
- b) Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
- c) Odstąpienie Wykonawcy od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.
- d) W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

4. Rozliczenia w związku z odstąpieniem od Umowy

- a) W terminie **7 dni** od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót według stanu na

dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.

- b) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji dostarczonej inwentaryzacji.
- c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.
- d) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

§ 21

Kary umowne (analogicznie dla każdej z części)

1. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia danej partii (lub części) robót w wysokości **0,5%** ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy umownym terminem zakończenia robót a faktycznym dniem ich zakończenia,
 - b) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych,
 - c) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – **10 %** wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego brak zapłaty dotyczy,
 - d) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości **0,3 %** nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości **10.000** złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **7.000** złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - g) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie roboty budowlanej lub dostaw w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości **5.000** złotych.
 - h) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości **20.000 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w pkt 2. nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania

uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 22

Sposób interpretacji Umowy

1. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
 - a) Umowa
 - b) Projekt budowlany (dokumentację techniczną),
 - c) Przedmiar,
 - d) SIWZ (w zakresie nie ujętym wyżej)
 - e) Oferta Wykonawcy wraz ze stanowiącym jej integralną część Kosztorysem ofertowym.
3. W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w pkt 2 Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności, z zachowaniem przy interpretacji rozbieżności zasady pierwszeństwa kolejności dokumentów, o której mowa powyżej.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.),
 - c) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 ze zm.) oraz
 - d) Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 23

Ewentualne spory między stronami rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 24

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: